UNIC

ARCHITECTURE

sommaire

l'agence

sélection de projets

l’agence



UNIC architecture est un bureau d'architecture innovant marseillais issu du developpement de l'agence Adrien Champsaur architecture et associé.e.s.

Il s'agit de développer une approche novatrice et cohérente agrégeant des expériences professionnelles riches et complémentaires, portée par Adrien Champsaur et ses équipes, à la fois tournée vers les équipements publics, les grands projets nationaux et les marchés privés.

Pour qui ?

Pour tous ceux qui veulent innover au profit du bien-être de leurs utilisateurs et au bénéfice collectif. Ecouter, échanger, questionner, comprendre les problématiques, imaginer ensemble demain et toujours mieux, collaborer de façon intuitive et inventive, c'est UNIC !

Comment ?

En déterminant les enjeux, en intégrant et en rationalisant les contraintes, en organisant le programme, un travail minutieux de compréhension et d'articulation qui détermine l'essentiel pour mieux s'adapter et innover, c'est surprenant et UNIC !

Pourquoi ?

Notre vision de l'architecture est fondée sur l'analyse des données programmatiques, urbaines, écologiques et paysagère. Elle fait de l'ensemble des présupposés une synthèse originale, inattendue, intemporelle et fiable ainsi notre architecture est UNIC !

Dans quel but ?

Du sur-mesure, une architecture en un seul exemplaire, la recherche d'une parfaite adéquation entre besoins et identité en développant un savoir-faire et une expérience solide et maîtrisée dans l'agencement des matériaux, les détails, la mesure, le rythme, le tout pour obtenir une architecture de caractère et de qualité, c'est UNIC !

Avec qui ?

Adrien Champsaur
entouré d'une équipe
d'architectes expérimentée,
dynamique, fiable, fidèle,
et passionnée, mais encore,
un ingénieur environnemental,
une paysagiste et une directrice
administrative épatante, une
telle diversité de compétences
intégrées c'est UNIC !



L'architecture, une pratique

Sous la direction d'Adrien Champsaur, l'agence Adrien Champsaur architecture et associés consolide son assise et poursuit son développement sur de nouveaux secteurs (Tertiaire, hotellerie, grands équipements...). Affirmant leur volonté de partager cette expérience UNIC, Julie Vouilloux - directrice administrative devient membre associée.

UNIC revendique une architecture «adaptée», associée à l'absolution des contraintes, associée au site, à l'usage et à l'humain; une architecture citoyenne, attentive aux dimensions politiques, sociologiques et économiques, détachée des contraintes opératoires, des questions de style et des doctrines. Cette démarche s'inscrit dans un processus sensible en lien direct avec le réel, ses variations, ses évolutions. Elle vise à articuler les désirs et les possibles avec l'ambition de réunir dans un même objet l'émotion et le réel.

Démarche

«Du contexte à la situation» tel pourrait être un des «slogans» fondateurs de notre démarche. Ces notions permettent de situer un projet par rapport aux données d'un contexte stable, pour mieux les intégrer dans une situation en mouvement. Le contexte, plutôt de l'ordre du permanent est, rattaché à des éléments intangibles, concrets, observables. La situation, elle, renvoie plutôt au mouvement, à des éléments souples, liée au présent et ses incertitudes, aux modes de production et outils de fabrication, à l'actualité, ... à ce qui bouge.

Ces notions définissent le cadre du projet, ses contraintes, de façon à caractériser un site de façon «objective», partant du principe que le contexte définit le lieu et la situation en révèle les possibles. Le projet s'inscrit, ensuite, dans la continuité des éléments observés.

Cette démarche met en place un processus en dehors des doctrines, des formes empruntées ou préétablies.

Il s'agit de mettre en forme les attentes des maîtres d'ouvrages dans une recherche constante du juste et de l'équilibre.

Le projet fonctionne alors par élimination, et choix successif. La démarche consiste à établir les paramètres, les variables d'une équation complexe, puis de les confronter dans le projet au concret. Il s'agit alors d'établir le cadre du projet, de définir le champ des possibles.

Le projet se situe à l'articulation des désirs et des possibles, il réunit l'émotion et le réel dans un même objet, dans une démarche ouverte.

La question du «désir» est présente dans toutes nos démarches. Cette idée plus qu'un mot, touche au domaine du sensible, à ses variations et ses évolutions

Activités

Ces principes nous ont permis de développer une stratégie d'accès à la commande publique, notamment en s'associant dans la plupart des cas, de façon à multiplier les expériences, bien-sûr les références et surtout les occasions de projet.

Par le jeu des références, l'activité d'Adrien Champsaur Architecture & Associés s'est tournée vers les équipements scolaires et sportifs, ainsi que les logements individuels et collectifs (sociaux).
Les expériences acquises depuis diversifient les compétences de l'agence nottament sur des projets de réhabilitation, de salles de spectacle, piscines...



UNIC Architecture s'ouvre depuis quelques années aux marchés privés, sur des projets tertiaire, commercial, et d'hotellerie de grande échelle.

UNIC architecture, renforce depuis plusieurs années son expertise sur différents projets hospitalliers.
L'Atelier est attaché aux logiques de site et chaque projet permet la redéfinition des enjeux des lieux.

La diversité des questions et des échelles de projet amène une diversité de réponses.
La cohérence de notre travail est dans le questionnement permanent, la revendication du juste, de l'équilibre et de toute l'énergie déployée pour y parvenir.

Les références (ci après) présentent un parcours où chaque situation de projet est l'occasion d'un traitement, d'une organisation, adaptée, spécifique et généreuse. ●

Adrien Champsaur

ARCHITECTE DPLG
Associé - Président



Né à Marseille, le 27/02/1973
Diplômé de l'Ecole d'Architecture de Marseille-Luminy en février 2003
Inscrit à l'ordre des architectes depuis janvier 2004 (N° S14302)
UNIC architecture, SAS Adrien Champsaur Architecture et associés
SIRET : 530 12 5962 00023
APE : 7111Z

Architecte conseil pour le CAUE 13 (conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement) pour :
• la commune de La Roque d'Antheron depuis 2016,
• la commune de Chateauneuf Les Martigues depuis 2009.

Secteur principal d'activité

Marchés publics et privés
Équipements scolaire, culturel, sportif, logement, urbanisme.

Parcours

Oct. 2017 Création de la marque commerciale UNIC Architecture

Juil. 2017 L'agence devient « Adrien Champsaur Architecture et associés »

Juin 2017 Jean-François Patte entre dans la société comme directeur général et devient membre associé

Nov. 2016 Julie Vouilloux devient membres associés

Fév. 2011 Création de la SAS Adrien Chamspaur Architecture

Fév. 2004 Inscription à l'Ordre des Architectes. Exercice Libéral

Formation

Fév. 2004 Inscription à l'Ordre des Architectes. Exercice Libéral

Fév. 2003 Obtention du T.P.F.E. (Travail Personnel de Fin d'Études)

Juin 1995 Obtention du D.E.F.A. Diplôme d'Études Fondamentales en Architecture

Juin 1991 Obtention du baccalauréat série D (1er session)

Enseignement

2008 Jury de PFE, Ecole Supérieure d'Architecture de Marseille

2008 Correction de master Architecture, Ville et Projet Urbain – section projet urbain – Commune de Port Saint Louis avec Pascal Urbain

2007 Correction de master Architecture, Ville et Projet Urbain – section projet urbain – Commune d'Arles avec Pascal Urbain

2007 Workshop Bateaux-bus, encadrant de groupe

Publications & expositions

2016 Architecture Méditérranéenne d'Aujourd'hui, l'intelligence collective pour mieux bâtir, sous la direction de D. Gozin-Muller et F. Corset pour Envirobat BDM

2011 Conception et rédaction d'un ouvrage (photographie et texte), Point de vue sur la commune de Châteauneuf-les-Martigues, commandée par le CAUE13, coll. Point de vue.

2009 Un point 13 Grand prix départemental de l'architecture de l'urbanisme et du paysage – Sélection de 3 projets réalisés parmi les 24 projets retenus – Catalogues et exposition itinérante

2009 d'A : Concours BBC Effinergie : 20 logements sociaux à Cannes 06

2009 AMC :2008 Une année d'architecture en France Les 100 bâtiments de l'année, Le Moniteur – Groupe scolaire Alphonse Daudet à Vedène (84)

2008 L'espace en +, catalogue et exposition SA13, forum Point P - TPBM

2007 Micro projet catalogue et exposition SA13, forum Point P - TPBM

2001 Communication EUROPAN 6, quartier d'Arenc à Marseille - Projet sélectionné.

Exposition et débat Quartier d'Arenc Etablissement Public euroméditerranée

2000 Liaison entre l'esplanade St Jean et le Palais du Pharo Concours - La Provence, TPBM, publication euromed

2000 New working and living conditions in cities forum & Workshop in Venise, Ed. Culture 2000 - I.F.A.(Fr), Berlage Institute (Hol), Fondation Mies Van Der Rohe (Esp), École d'Architecture de Venise (It).

équipe

Julie Vouilloux

DIRECTRICE ADMINISTRATION ET COMMUNICATION
Associée



Née aux Lilas, le 02/03/1983

Parcours

Oct.. 2017 Création de la marque commerciale UNIC architecture

Nov. 2016 Julie Vouilloux devient membre associé

Formations

2008 Master Information, Communication et Médiation culturelle, Aix-Marseille (13)

2006 Licence de Lettres Modernes, spécialité communication, Cergy-Pontoise (95)

Expériences

Participe activement à l'activité de l'agence depuis février 2011 pour le compte d'Adrien Champsaur.

Associée de l'agence Adrien Champsaur Architecture et Associés

Salariée de l'agence Adrien Champsaur Architecture

Chargée de communication pour Montévideo, Centre de créations contemporaines et pour actOral, festival international des arts et des écritures contemporaines, dirigé par Hubert Colas, 2008-2010.

COLLABORATEURS ARCHITECTES

PÔLE CHANTIER RESPONSABLE TECHNIQUE

Sophie Saint-Laurent

Architecte DE HMONP
Née à Marseille, le 12/07/1993
Diplômée de l'Ecole d'Architecture de Marseille, en 2017.

Expériences

Participe activement à l'activité de l'agence UNIC Architecture depuis avril 2024 - Salariée

Collaborations au sein d'agences d'architecture : Ateliers Jean Nouvel; Axel Schoenert Architectes

COLLABORATEURS ARCHITECTES

Adrien De Faria

Architecte DE HMONP

Né à Porto-Vecchio le 07/04/1994
Diplômé de l'Ecole d'Architecture de Marseille-Luminy, en 2017.

Expériences

Participe activement à l'activité de l'agence UNIC Architecture depuis Janvier 2019- Salarié.

Collaborations au sein d'agences d'architecture : I-LOT Architecture; Atelier A+I; Polyptique.

Audrey Ayavou

Architecte DE HMONP

Née à Toulon le 19/01/1988
Diplômée de l'Ecole d'Architecture de Marseille-Luminy, en juillet 2012.

Expériences

Participe activement à l'activité de l'agence UNIC Architecture depuis décembre 2023 - Salariée.
Collaborations au sein d'agences d'architecture : HEMAA architectes, KOZ architectes et Duchier+Pietra architectes

Jade Maridort

Architecte DE HMONP

Née à Libourne le 02/08/1993
Diplômé de l'Ecole d'Architecture de Paris-Belleville, en 2018.

Expériences

Participe activement à l'activité de l'agence UNIC Architecture depuis juillet 2024 - Salariée.

Collaborations au sein d'agences d'architecture : Ateliers o-s architectes, Superstructure, Forall.

Toscan Valette

Architecte DE - Ingénieur

Né à Avignon le 22/09/1998
Diplômé de Politecnico di Milano & CentraleSupélec en avril 2024.

Expériences

Participe activement à l'activité de l'agence UNIC Architecture depuis juillet 2024 - Salarié

Collaboration au sein d'un agence de maîtrise d'oeuvre : ¡MOW!

Collaboration au sein d'une entreprise de construction : GTOI - Colas

Morgane Ohanian

Architecte DE HMONP

Née à Marseille, le 15/10/1993
Diplômée de l'École d'Architecture de Paris Belleville, en 2018.

Expériences

Participe activement à l'activité de l'agence UNIC Architecture depuis décembre 2023 - Salariée

Collaborations au sein d'agences d'architecture : AREP, Pietri Architectes, Marret & Fernandez Architectes, Question de Lieux, Casèu Architecture.

Collaboration au sein d'une entreprise de construction Morfus.

François Colombani

Architecte DE

Née à Clichy la Garenne, le 13/10/1993
Diplômée de l'École d'Architecture de Paris Belleville, en 2018.

Expériences

Participe activement à l'activité de l'agence UNIC Architecture depuis janvier 2025 - Salariée

Collaborations au sein d'agences d'architecture : Vous êtes ici Architectes, AIP

Elisa Coyère

Architecte DE HMONP

Née à Paris, le 09/05/1996
Diplômée de l'École d'Architecture de Marseille-Luminy en 2020.

Expériences

Participe activement à l'activité de l'agence UNIC Architecture depuis mars 2021 - Salariée

Collaborations au sein d'agences d'architecture : Marion Bernard architectes, Atelier d'Architecture Yvann Pluskwa

Parce qu'un paysage est constitué d'architectures, parce que l'architecture s'immisce dans un paysage, le dialogue entre les deux est une nécessité pour composer les paysages à venir

Parce que l'intervention architecturale et urbaine modifie le paysage, il est indispensable d'accompagner la conception du projet par une réflexion plus large, au delà des limites physiques, afin de mettre le projet en résonnance avec son environnement.

Ancrer le projet dans un territoire, c'est se pencher sur l'histoire, les usages et les caractéristiques du site, afin d'appréhender l'identité des lieux, les continuités, les ruptures et révéler les enjeux à venir.

L'approche paysagère va donc comprendre les relations physiques et visuelles entre le site et son territoire, assimiler toutes les contraintes pour inscrire le projet dans une cohérence d'ensemble et reconsidérer son rôle d'articulation, de liaison.

Dès la conception, le projet intègre avec une attention particulière : le socle formé par la topographie, façonné par le ruissellement de l'eau, la végétation et ses diverses formations, les vues proches et lointaines, les usages actuels et à venir.

Le projet paysager accompagne alors la transformation, en s'appuyant sur la singularité des lieux (le relief, l'eau, le climat, la lumière, les essences indigènes) intégrant la dimension urbanistique du programme. Il va concilier la qualité en terme d'esthétique, d'usage, et les enjeux écologiques. A chaque situation sera prise en compte la gestion de l'eau, en tenant compte de son cheminement naturel, en favorisant son infiltration par des espaces en creux, des noues, fossés...

Le projet sera l'occasion de développer un principe de diversification des essences par l'alternance de différents milieux aux ambiances spécifiques (zone humide, noue, jardin de pluie, haie, lisières, bosquets, jardin sec, prairie...), et ainsi créer un univers propice à l'installation de divers milieux et écosystèmes. L'utilisation de végétaux adaptés à la zone géographique, permettra de réduire l'arrosage et limiter l'entretien.

L'approche paysagère est transversale et inhérente à l'architecture, elle crée des espaces qui unifient, des trames qui organisent, des continuités qui mettent en lien, des éléments qui composent (eau, lumière, vent), des vues qui animent, des parcours qui guident au travers du projet architectural.

Dans cet esprit, chaque projet est l'occasion de relier le site à la ville et au territoire, de laisser la nature s'immiscer quand la terre se construit, d'offrir une qualité de vie et une multiplicité de pratiques tout en permettant au site d'exprimer sa résilience (capacité à retrouver ses qualités après avoir subi une perturbation). ●

Cécilia Pétrini

ARCHITECTE DPLG, PAYSAGISTE

Directrice du pôle paysage et urbanisme



Formations

2002 > 03	DESS PARME Paysage et Aménagement du territoire en Région Méditerranéenne (Marseille)
2001	Obtention du diplôme d'architecture de l'école d'architecture de Marseille-Luminy.
1997 > 98	Année universitaire à l'UQAM Montréal, Canada

Expériences

2014 > 18	Exercice libéral
2006 > 13	Exercice liberal en collaboration avec Sandrine Lefevre Paysagiste
2004 > 05	Agence d'architecture et de Paysage Hanrot et Rault
2002 > 04	Agence de paysage Site et Cité
1999 > 2001	Agence d'architecture Michel Coulange, Architecte (Expert judiciaire)
1998 > 99	CAUE des Bouches du Rhône

L'intégration des aspects environnementaux est au cœur du processus de conception du projet de l'agence UNIC architecture.

C'est pourquoi l'agence à décidé d'intégrer, sur chaque projet, les compétences d'un ingénieur environnemental afin de valoriser une vraie démarche bio-climatique transversale à toutes les étapes du projet.

Nous abordons la qualité environnementale du Bâtiment (Q.E.B.) comme une démarche de conception. Il s'agit de répondre par l'architecture et l'urbanisme aux attentes des usagers (attentes fonctionnelles, de confort, de santé, d'ambiance, de durabilité - entretien et maintenance - d'accessibilité ; en prenant en compte au mieux les contraintes climatiques, environnementales, écologiques, et économiques.

Très souvent, le bon sens, l'observation de l'existant (culture) et de l'environnement proche, une pensée à long terme et en coût global (investissement construction – fonctionnement – déconstruction) ainsi qu'un travail d'équipe approfondi et partagé, c'est pourquoi celle-ci est intégrée à la naissance du projet avec les architectes urbanistes, permettent de réaliser des bons projets : pour les usagers (« cibles » de confort et santé), pour les gestionnaires et l'environnement proche et lointain (« cibles » d'éco construction et d'éco gestion, cibles si l'on parle certification).

Deux approches de la Q.E.B. peuvent être envisagées :
Une approche passive, où l'architecture répond d'elle-même aux enjeux énumérés ci-avant et entraînant des coûts de fonctionnement grandement réduits, valorisant le travail collaboratif, et la matière grise.
Une approche active où les procédés et systèmes techniques participent principalement à l'obtention des objectifs.
Selon nous, la logique du développement durable dans l'architecture et l'urbanisme doit pousser dans le sens d'une approche passive où le projet (sa forme, ses composants et matériaux, ses procédés architecturaux...) assure la base nécessaire au confort et à la santé des usagers, la technologie n'intervenant ponctuellement que pour l'amélioration de ces concepts passifs et une gestion du bâtiment optimisée, augmentant ainsi les performances du projet, l'objectif à terme étant que chaque bâtiment, îlot ou ensemble occupé soit autonome en fonctionnement et présente un moindre impact environnemental.

Il s'agit en réalité au moyen de cette démarche, d'apporter par le projet architectural réalisé une réponse locale à une problématique régionale et globale.
Au cours de ces différentes collaborations, nous avons pu développer ainsi une culture du projet en apportant cette vision de l'éco-construction dans les multiples équipes pluridisciplinaires pratiquant diverses approches architecturales et urbaines, en nous appuyant notamment sur des outils de caractérisation des ambiances d'une part et d'évaluation de l'énergie grise et de l'énergie blanche des espaces étudiés aux différentes phases de conception..

Notre objectif est de réduire le recours aux équipements techniques en réfléchissant à l'approche passive et aux solutions architecturales plus durables. Les projets, sur lesquels nous travaillons participent aux appels à projets de la région et de l'ADEME, ainsi qu'aux évaluations des Bâtiments Durables Méditerranéens. ●







partenaires

Architectes d'intérieur

Margaux Keller
François Champsaur

Paysagistes

C.Petrini
Nicolas Faure
Paul Petel

Artistes plasticiens

Hervé Paraponaris
Colin Champsaur

Photographes

Nicolas Fussler
Florent Joliot
Milène Servelle

Graphiste

Jean Pierre Léon
Estelle Shoen
Stéphane Gruneisen

Architecte du patrimoine

Stéphane Baumeige - A&P
Philippe Donjerkovic
Damien Caron

Bureaux d'études

BET TCE
BG Ingenieurs Conseils
Betem
Betrec
Ingérop
Oteis
Edeis
Verdi Ingénierie
ITE Partenaire
MIP
Berim
Setab

FLUIDES
Garcia Ingénierie
Sarlec Ingénierie
PLB Energie Conseil
Adret
Solair

STRUCTURE
Lamoureux-Riciotti Ingénierie
Ingénierie 84

VRD
Korell
CEC WRD
AEV

ECONOMIE OPC
R2M
Alpha-i&co
CEC Salinesi
Korell
Siarem

ACOUSTIQUE
Venathec
Igetec
A2MS
Acoustic Technologies
Setef
Lasa
Gamba

QEB
IQE Concept
Solair
Adret
Garcia
Etamine

moyens matériels

Locaux

2 rue saint Bazile
13001 Marseille [13]

180 m² de bureaux
1 salle de réunion
2 salles de travail

Informatique

11 postes fixes
et 2 postes mobiles
11 postes informatiques Macintosh
1 poste informatique PC

Tous les postes sont en réseaux
et équipés d'une connexion
internet très haut débit
par la fibre.

1 seveur NAS de rande capacité,
sécurisé, accessible à distance

1 serveur BIM qui gère
et centralise les fichiers
et bibliothèques d'un projet,
ce serveur permet de travailler
à plusieurs sur un même fichier
en simultané sur un réseau
local et via internet

Périphériques

1 Photocopieur / Imprimante
/ Scanner / Fax Couleur XEROX
7835 A4 / A3+
1 Traceur couleur grand format
HP DesignJet

Logiciels

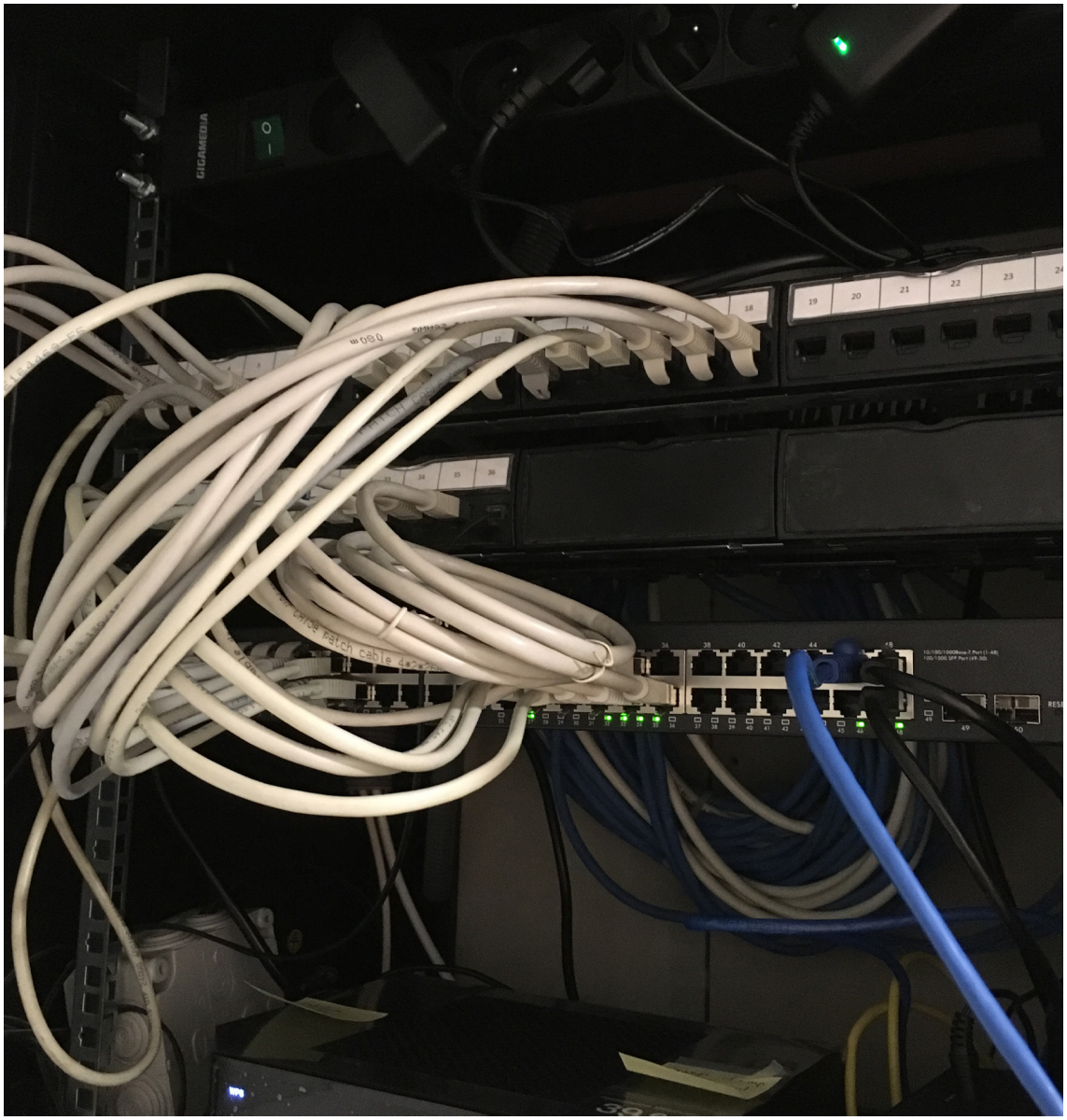
4 licences ArchiCad
1 Artlantis R
Suite Adobe
(Photoshop, Indesign, Illustrator...)
2 Packs Office
(Word, Excel, Power Point)
Archipad gestion chantier
Sketch'up
BIM

Chantier

2 Tablettes équipées
Armoire à plans (dropbox dédié)
Serveur avec accès à distance

Véhicule

1 Vehicule scooter Vespa 125 cm²


GIGAMEDIA

moyens matériels

L'agence est fortement engagée dans la mise en place d'outils de conception et d'organisation BIM au bénéfice du projet et pour améliorer le partage et la transversalité du projet.

UNIC architecture élabore ses projets et collabore avec ses partenaires et maître d'ouvrage depuis plusieurs années en BIM (Building Information Management). Cette maquette numérique est devenu par notre pratique et notre maîtrise de cet outil de conception un élément majeur dans notre processus d'élaboration, de contrôle et d'échange.

Nous sommes aujourd'hui en constante évolution dans notre pratique sur le BIM niveau 2. Ce niveau fait référence à un travail collaboratif où chaque acteur œuvre sur sa propre maquette avec ses « outils métiers ». Tout repose sur l'interopérabilité, c'est à dire l'échange entre ces différents logiciels grâce à des formats de fichiers communs (IFC). Nous disposons d'un serveur dédié au BIM qui centralise et gère nos fichiers et bibliothèques afin de travailler à plusieurs sur un même fichier en simultané sur un réseau local et via internet.

L'enjeu principal dans une démarche BIM n'est pas l'outil logiciel ou simplement une maquette numérique, mais la coordination, la communication et la concertation entre les intervenants d'un projet.

Pour bien mener un projet collaboratif BIM, il convient de définir :
- Le point de départ (ressources matérielles et ressources humaines), la direction (objectifs du projet) et les moyens pour y parvenir (méthodes et outils).
- Les outils logiciels BIM qui interviennent uniquement pour conduire le processus ci-dessus.

Ce processus est formalisé par le BIM Manager dans le Plan d'Exécution BIM ou Convention BIM. Ce document unique guide la collaboration BIM pour chacun de nos projets. Il va vivre tout au long du projet pour s'adapter aux nouvelles méthodes, à l'arrivée de nouveaux intervenants dans le projet, à l'utilisation de nouveaux outils ou encore aux aléas du projet.

C'est dès la phase de d'initiation de la conception que le processus doit être intégré afin de maximiser son impact positif tant sur l'élaboration du projet que sur sa réalisation, son exploitation et sa maintenance.

Ces nouvelles pratiques sont très appréciées par l'ensemble de nos interlocuteurs, la maquette BIM sert d'outil de communication avec la Maitrise d'œuvre, le Maitre d'Ouvrage et/ou les usagers pendant la phase de conception afin d'aider à visualiser le projet en cours, son avancement et ses complexités.

La maquette BIM favorise le dialogue et permet de mettre en place des présentations claires et didactiques, de favoriser un gain de temps en conception et une meilleure coordination entre tous les partenaires de l'équipe au profit d'un projet cohérent, solide et partagé ●

références / équipement
éducation



SITE SCOLAIRE ROSE FRAIS VALLON SUD

Marseille (13)
11.2024 > 09.2027
Phase
Concours lauréat, Mission complète: DIAG, SYN, DQP,
Équipe
UNIC architecture, architecte mandataire ; TPF Ingénierie Bet TCE ; Igetec, acoustique ; Ginger Deleo, amiante ; Raedificare, réemploi ; ECCI, Cuisine ; PJM, paysage
Maître d'ouvrage
SPLA-IN
SDP / Budget [HT]
2700 m² / 4 400 000 €
Environnement
BDM Argent, BBC Effinergie

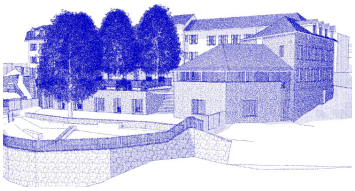


GROUPE SCOLAIRE LA BARQUE

Fuveau (13)
05.2023
Phase
Concours [non lauréat]
Équipe
UNIC Architecture, architecte mandataire ; Piconseil, Bet structure, VRD, économie, fluides, SSI ; IQE Concept, Bet QEB et thermique ; Bimik, BIM management ; Igetec, Bet acoustique ; Le Fur, Paysagiste ; ECCI, cuisiniste ; R-Aedificare économie circulaire ; Qualiconsult SSP
Maître d'ouvrage
Ville de Fuveau
SDP / Budget [HT]
1300 m² / 4 800 000 €

GROUPE SCOLAIRE FONT-VERT

Marseille (13)
10.2024
Phase
Concours en cours
Équipe
UNIC architecture - architecte ; Baldassari, architecte ; GCC entreprise mandataire ; Axiolis, structure ; Coanda, CVC ; Indigo Energie, SSI, CFO CFA ; Sigmagreen, QEB; Venathec, acoustique ; A2G, économiste ; Engie, EM ; Lamour, VRD
Maître d'ouvrage
SPLA-IN
SDP / Budget [HT]
3150 m² / 7 000 000 €
Environnement
BBC rénovation, réemploi



RÉHABILITATION ET EXTENSION PÔLE ENFANCE

Seyne les Alpes (05)
02.2023 > 05.2025
Phase
Mission complète + DIAG, EXE partielle + SYN + SIGNA + CSSI + OPC (suspendue)
Équipe
UNIC Architecture, architecte mandataire ; AAMC, architecte associée ; Adret, Bet fluides SSI QEB ; Betrec, Bet structure VRD economie OPC ; Igetec, Bet acoustique
Maître d'ouvrage
Ville de Seyne les Alpes
SDP / Budget [HT]
2000 m² / 4 471 000 €



CENTRE DE LOISIRS

Gardanne (13)
05.2023 > 04.2026
Phase
Concours lauréat, Mission complète EXE partielle, CSSI, SYN, OPC
Équipe
UNIC Architecture, architecte mandataire ; BG Ingénieurs Conseils, Bet Structure, VRD, fluides, thermique, Electricité, CSSI, QEB, Économie ; Igetec, Bet acoustique
Maître d'ouvrage
Ville de Gardanne
SDP / Budget [HT]
2459 m² / 7 700 000 €
Environnement
RE2020



BÂTIMENT D'ENSEIGNEMENT CAMPUS

Seyne-sur-Mer (83)
10.2022
Phase
Concours [non lauréat]
Équipe
UNIC Architecture architecte mandataire ; Betem Bet structure, VRD, fluides, SSI, économie, OPC ; thermique ; Igetec acoustique
Maître d'ouvrage
Chambre de métiers et de l'artisanat de région PACA
SDP / Budget [HT]
700 m² / 2 105 000 €
Environnement
Réemploi des matériaux, économie circulaire, RE2020



SALLE DES ASSOCIATIONS ET SALLE DE MOTRICITÉ

Lagnes (13)
10.2022 > 03.2025
Phase
Mission complète + OPC [en cours]
Équipe
UNIC Architecture, architecte mandataire ; Gérard Martens, architecte associé ; Betem, Bet TCE
Maître d'ouvrage
Ville de Lagnes
SDP / Budget [HT]
270 m2 / 531 000 €
Environnement
Panneaux photovoltaiques



CRECHE ET MAISON DE LA PARENTALITÉ

Carpentras (30)
05.2022 > 12.2025
Phase
Concours Lauréat, Mission complete + Diag [en cours]
Équipe
UNIC Architecture architecte mandataire ; Inse Bet structure, VRD, fluides, SSI ; IQE Concept, thermique, QEB, BDM, ; BIMIK, BIM ; Igetec acoustique ; R2M économie, OPC
Maître d'ouvrage
Ville de Carpentras
SDP / Budget [HT]
1800 m2 rehab. + ext. / 4 390 000 €
Environnement
Label écolo-crèche, BDM



PÔLE PETITE ENFANCE, MÉDIATHÈQUE, COMISSARIAT DE POLICE ET BUREAUX

Cannes (06)
04.2022 > 03.2026
Phase
Concours Lauréat, Mission complete + Diag
Équipe
UNIC Architecture architecte mandataire ; Betrec Bet structure, économie, OPC ; Seri, hydraulique, VRD ; PJM, Paysagiste ; Adret, Bet fluides, QEB, BDM, SSI ; BIMIK, BIM ; Igetec acoustique
Maître d'ouvrage
Ville de Cannes
SDP / Budget [HT]
3000 m2 + 11 433 m2 espaces extérieurs / 9 M €
Environnement
Label BBC effinergie Rénovation



COLLEGE DE JUVIGNAC

Juvignac (34)
03.2022
Phase
Concours sur ESQ [non lauréat]
Équipe
UNIC Architecture architecte mandataire ; Tautem architecte associé ; Betrec Bet structure, VRD, économie, OPC ; PJM, Paysagiste ; Adret, Bet fluides, QEB, BDM, BIM, SSI ; Igetec acoustique ; ECCI, Cuisine
Maître d'ouvrage
Territoire 34
SDP / Budget [HT]
6 600 m2 / 18,6 M €
Environnement
Label BDO niveau Argent



ECOLE ST ANDRÉ LA CASTELLANE

Marseille (13)
10.2021
Phase
Concours - MGP [non lauréat]
Équipe
UNIC Architecture architecte, Bouygues Construction entreprise mandataire , A.Beau architecte, Sinetudes structure, NF-P Paysagiste, R-Aedificare économie circulaire, Solair Bet fluides, Alphai&Co économie, Cerreti bet VRD, Lasa acoustique, Indiggo QEB
Maître d'ouvrage
Ville de Marseille
SDP / Budget [HT]
4721 m2 / 11,2 M €
Environnement
Bâtiment Bepos, E4C2, Réemploi des matériaux, économie circulaire



ECOLE DES AYGALADES OASIS

Marseille (13)
10.2021 > 04.2025
Phase
Concours - MGP lauréat Mission complete
Équipe
UNIC Architecture architecte, Bouygues Construction entreprise mandataire , A.Beau architecte, Sinetudes Bet structure, NF-P Paysagiste, R-Aedificare économie circulaire, Solair Bet fluides, Alphai&Co économie, Cerreti bet VRD, Lasa acoustique, Indiggo QEB
Maître d'ouvrage
Ville de Marseille
SDP / Budget [HT]
5 872 m2 / 16,5 M €
Environnement
Bâtiment Bepos, E4C2



4 COLLÈGES DU VAR

Draguignan, Roquebrune et Le Muy (83)

05.2021 > 05.2026

Phase
Accord cadre, mission complete + OPC + Diag + REL + FAE + SE

Équipe
UNIC architecture architecte mandataire, Ceba - BET structure, GEE - BET fluides, SSI, EGEM - BET économie, OPC, We group - BET desamiantage, Igetec - BET acoustique

Maître d'ouvrage
Var Aménagement Dévelop.

SDP / Budget [HT]
24 000 m² / 8,33 M €



ECOLE DE DESIGN INTUIT LAB

Marseille (13)

06.2020 > 02.2025

Phase
Mission complète + Diag

Équipe
UNIC architecture architecte mandataire, I2C BET Structure, G2I BET Fluides, Alpha-I & Co Économie

Maître d'ouvrage
SCI Jolie Joliette

SDP / Budget [HT]
1705 m² / 1 200 000 €

ECOLE DES DOCKS LIBRES

Marseille (13)

05.2020

Phase
Concours [suspendu]

Équipe
UNIC architecture architecte mandataire, Land architecte associé, Lamoureu Ricciotti Bet structure, Urbalab Bet VRD, Alphai&co economiste opc, Garcia Ing? Bet fluides, SSi, QEB, Igetec Bet acoustique, ICF Dépollution, IM-Pact BIM

Maître d'ouvrage
Ville de Marseille

SDP / Budget [HT]
2100 m² / 5 500 000 €



GROUPE SCOLAIRE QUARTIER DE LA TOUR

Brignoles (83)

01.2021

Phase
Concours [non lauréat]

Équipe
UNIC architecture architecte mandataire, Betrec BET TCE, Venathec BET acoustique, Terre Eco BDM

Maître d'ouvrage
Ville de Brignoles

SDP / Budget [HT]
2500 m² SDP + 20000 m² aménagement extérieur / 5 300 000 €



GROUPE SCOLAIRE JEAN GIONO

Rognac (13)

07.2020

Phase
Concours [non lauréat]

Équipe
Unic architecture- architecte mandataire, Betrec - BET TCE

Maître d'ouvrage
Ville de Rognac

SDP / Budget [HT]
3083 m² SDP + 4443 m² aménagement extérieur / 5 050 000 € (TC)



GROUPE SCOLAIRE, ATELIER ET SALLE POLYVALENTE

Castillon du Gard (30)

10.2020

Phase
Concours [non lauréat]

Équipe
Unic architecture- architecte mandataire, Land, architecte associés, Ingerop - BET TCE , Venathec - BET acoustique, Alphai&Co - économiste, OPC

Maître d'ouvrage
Ville de Castillon du Gard

SDP/ Budget [HT]
1400 m2 (TF) + 1800 m2 (TC) / 3 500 000 € (TF) + 1 000 000 € (TC)



LYCÉE EMILE ZOLA

Aix en Provence (13)

05.2020

Phase
Concours [non lauréat]

Équipe
Unic architecture- architecte mandataire, Edeis - BET TCE, Venathec - BET acoustique, Acces - BET Desamiantage

Maître d'ouvrage
Région PACA

SDP / Budget [HT]
3000 m2 Neuf + 1500 m2 réhab. / 5 800 000 €



GROUPE SCOLAIRE ST LOUIS GARE

Marseille (13)

03.2019

Phase
Concours en conception réalisation [non lauréat]

Équipe
UNIC architecture - architecte associé, Battesti - architecte mandataire Moe, Spie Batignoles - entreprise générale, BG Ingénieur Conseils - BET structure, économie, et QEB, Garcia - BET fluides, VRD , Venathec - BET acoustique

Maître d'ouvrage
Ville de Marseille

SDP / Budget [HT]
- m² / 10 500 000 €



ÉCOLE DE 11 CLASSES - MARCHÉ DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Eyguières (13)

01.2019 > 12.2021

Phase
Concours en conception réalisation Lauréat, mission complète [réalisée]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire Moe, Fondeville - Entreprise générale, Agence Coscolla - urbaniste associés, Betem - BET structure, VRD, économie, et fluides, QEB

Maître d'ouvrage
Ville d' d'Eyguières

SDP / Budget [HT]
1 800 m² / 4 373 000 €

Environnement
RT2012-20%

BATIMENT D'ENSEIGNEMENT HOPITAL STE MARGUERITE

Marseille (13)

01.2019

Phase
Faisabilité

Équipe
UNIC architecture architecte mandataire

Maître d'ouvrage
ISRP Hopital Ste Maguerite

SDP / Budget [HT]
1254 m2 / 2 745 000 €

CENTRE DE FORMATION DE LA CROIX-ROUGE - L'IFSI

Marseille (13)

12.2020

Phase
Faisabilité - Etudes Capacitaire

Équipe
UNIC architecture architecte Alpha-i &co, économiste

Maître d'ouvrage
IFSI - La Croix Rouge

SDP / Budget [HT]
3076 m² / 1 566 000 €

Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



GROUPE SCOLAIRE VALLON REGNY

Marseille (13)

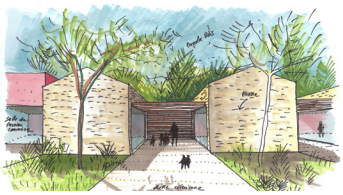
10.2018

Phase
Concours [non lauréat]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Betem - BET structure, VRD, économie, et fluides, IQE Concept- BET HQE, Cécilia Patrini - paysage, VENATHEC - acoustique

Maître d'ouvrage
Soleam

SDP / Budget [HT]
3 400 m² / 7 450 000 €



CRÈCHE ET PÔLE SCOLAIRE

Alleins (13)
05.2018
Phase
Consultation [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Betem - BET structure, VRD, économie, et fluides, HQE, Cécilia Patrini - paysage
Maître d'ouvrage
Ville d'Alleins
SDP / Budget [HT]
750 m² (neuf) + 390 m² (restructuration)/ 1 780 000 €



PÔLE DE VIE

Lyon (69)
03.2018
Phase
Concours [non lauréat]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, BG ingénieurs - BET structure et fluides, IQE Concept- BET HQE, ECCI - Cuisine, Cécilia Patrini - paysage, KORELL - BET VRD et économie, VENATHEC - acoustique
Maître d'ouvrage
Université de Lyon
SDP / Budget [HT]
2 000 m² / 3 400 000 €



COLLÈGE DE 700 ÉLÈVES

Lançon de Provence (13)
01.2018 >06.2022
Phase
Concours Lauréat, mission complète + AM + SSI + chantier vert + Eco + Syn [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte Associé, Agence Rudy Ricciotti architecte mandataire, Oteis Sudequip - BET TCE,Lamoureux Ricciotti - BET Structure, ECCI - Cuisine, Agence Thomas Gentilini - paysage, ABE - BET acoustique
Maître d'ouvrage
Conseil Départemental des Bouches du Rhône
SDP / Budget [HT]
7000 m2 / 17 500 000€
Environnement
Label « bâtiment biosourcé » ; Chantier vert, E+3C-1



CENTRE SOCIAL ET ÉTABLISSEMENT D'ACCUEIL JEUNES ENFANTS

Lyon (69)
10.2017
Phase
Concours [non lauréat]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, BG Ingénieurs Conseils - BET TCE, Venathec - BET acoutsique
Maître d'ouvrage
Commune de Lyon
SDP / Budget [HT]
- m² / 4 100 000



GROUPE SCOLAIRE MARCEL PAGNOL

Senas (13)
10.2017 > 08.2021
Phase
Concours lauréat Mission de base + OPC [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, BG Ingénieurs Conseils - BET TCE, IQE Concept - BET QE
Maître d'ouvrage
Commune de Senas
SDP / Budget [HT]
3450 m² / 4 710 000 €
Environnement
RT 2012, démarche bioclimatique, matériaux bio sourcés



LYCÉE LATÉCOÈRE BDM ARGENT

Istres (13)
11.2009 > 04.2019
Phase
Mission complète + DIAG + SSI + REL +SYN +BDM [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, P.Donjerkovic - architecte associé, Lamoureux & Ricciotti ingénierie - BET Structure, Garcia ing.- BET Fluides HQE, A2MS - Acoustique, PG eco et CEC - Economiste, Cécilia Petrini - Paysagiste, Serius - cuisiniste
Maître d'ouvrage
Région PACA
SDP / Budget [HT]
600 m² neuf / 6000 m² réhab. / 1500 m² d'espaces extérieurs / 14 000 000€
Environnement
BDM argent



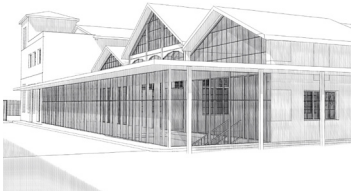
ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE

Lentilly (69)
09.2017
Phase
Concours [non lauréat]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, BG Ingénieurs Conseils - BET TCE, IQE – BET QE, Korell - economie et VRD, Lasa - Bet acoustique
Maître d'ouvrage
Commune de Lentilly
SDP / Budget [HT]
1480 m² / 3 900 000 € TF + 800 000 € TC



PÔLE ENFANCE, QUARTIER STE-CROIX

Fréjus (83)
08.2017
Phase
Concours [non lauréat]
Marché de partenariat PPP
Équipe
UNIC architecture - architecte associé, Spie Batignolles - entreprise mandataire – Atlante Gestion - Investisseur en fonds propres, Stephane Baumeige A&P - architecte associé, Oteis – , Etamine – BET QE, SBSE - IDEX
Maître d'ouvrage
Commune de Frejus
SDP / Budget [HT]
4200 m² / 13 300 000€
Environnement
HQE



LEARNING CENTER - ENSAM VALORISATION PATRIMONIALE DE BÂTIMENTS INDUSTRIELS DU XIXE ET DES ANNÉES 30

Aix en Provence (13)
06.2017
Phase
Consultation - Projet [non-retenu]
Équipe
UNIC Architecture - architecte mandataire, Architecture Caron - architecte du patrimoine, BG Ingénieurs conseils - BET TCE, Igetec - BET acoustique, IQE concept - BET QE
Maître d'ouvrage
Ecole des Arts et Métiers Aix en Provence



AMÉNAGEMENT DURABLE DE LA GAVOTTE ET ÉQUIPEMENTS PUBLICS DE QUARTIER

Les Pennes Mirabeau (13)
07.2016
Phase
Concours [non lauréat]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, HB More - architecte associée, IQE Concept - BET QE, C. Petrini - paysagiste, Margaux Keller - designer, Verdi - BET structure, économie, VRD, Solair - BET Fluides thermique, ECCI - BET cuisine, Acoustics technologies - BET acoustique
Maître d'ouvrage
Commune des Pennes Mirabeau
SDP / Budget [HT]
5094 m² / 13 990 000€



COLLÈGE HONORÉ DAUMIER

Martigues (13)
03.2016
Phase
Concours suspendu
Équipe
UNIC architecture - architecte associée, J.M. Battesti - architecte ; BG ingénierie - BET TCE, IQE Concept- BET QE, ECCI - cuisine, Ginger CEBT - Demolition
Maître d'ouvrage
Terra 13
SDP / Budget [HT]
7000 m² / 21 900 000€
Environnement
HQE



CFA DU PLAN D'AILLANE

Aix en Provence (13)
03.2016 > 01.2020
Phase
Concours conception réalisation lauréat - Mission complète [réalisé]
Équipe
BEC - entreprise mandataire, UNIC architecture - architecte, J.M. Battesti - architecte, SLH - BET structure et VRD, Garcia;- BET fluides et QE, Igetec - BET acoustique
Maître d'ouvrage
SPLA Pays d'Aix Territoires
SDP / Budget [HT]
7350 m² / 18 996 000 €
Environnement
HQE



GROUPE SCOLAIRE

La Valsière

Grabels (34)

12.2015 > 12.2018

Phase
Mission de base + OPC [réalisé]

Équipe
UNIC architecture - architecte associé, HB More - architecte mandataire, IG Bat - BET TCE, Igetec - BET acoustique, IQE Concept - BET QE, ECCI - cuisiniste

Maître d'ouvrage
Commune de Grabels

SDP / Budget [HT]
3682 m² / 5 000 000 €

Environnement
HQE, démarche BDM



PÔLE DES ÉNERGIES DÉCARBONÉES DU CAMPUS DE L'ENSAM

Aix en Provence (13)

09.2015 > 12.2017

Phase
Mission de base + Diag [réalisé]

Équipe
Adrien Champsaur - architecte mandataire,
IQE - BET QE et thermique, PLB - BET fluides,
Siarem - BET structure VRD économie et OPC

Maître d'ouvrage
Ecole des Arts et Métiers Aix en Provence

SDP / Budget [HT]
2700 m² / 1 440 000 €

Environnement
HQE



CENTRE SOCIAL ET DE LA CRÈCHE DE LA SAVINE

Marseille (13)

06.2015 > 04.2021

Phase
Concours Lauréat - Mission de base + SYN, DQE, STD, Faisa, Mesure d'infiltrométrie, OPC [réalisé]

Équipe
Adrien Champsaur - architecte mandataire, Langlois Etudes Ing. - BET Structure VRD, CEC - économiste, PLB - BET fluides, IQE Concept - BET QE, ECCI - cuisiniste, Venathec - BET acoutsique, Cécilia Petrini, paysagiste

Maître d'ouvrage
Commune de Marseille

SDP / Budget [HT]
1700 m² / 4 270 000 €

Environnement
HQE



GROUPE SCOLAIRE ET ÉQUIPEMENT SOCIOCULTUREL SPORTIF

Allauch (13)

08.2012 > 07.2016

Phase
Concours Lauréat - Mission de base + OPC [réalisé]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Sy(a) Bernard Coppé - architecte associé, Lamoureux Ricciotti - BET Structure,
CECWRD - BET VRD, CEC - économiste,
Garcia Ingénierie et Celcius - BET fluides & HQE

Maître d'ouvrage
Commune d'Allauch

SDP / Budget [HT]
1880 m² / 3 790 000 €

Environnement
HQE



ESPACE PETITE ENFANCE ET LAEP

Cassis (13)

05.2012 > 07.2015

Phase
Concours Lauréat - Mission de base + SSI [réalisé]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé, Lamoureux Ricciotti Ingénierie - BET structure, Garcia Ingénierie - BET Fluides et HQE, CECWRD - BET VRD, CEC - économiste, Cécilia Petrini - paysagiste

Maître d'ouvrage
Commune de Cassis

SDP / Budget [HT]
1200 m² / 2 681 302 €

Environnement
Démarche QE



GROUPE SCOLAIRE DU BAS DU PITON

Cabriès (13)

05.2012

Phase
Concours [non-retenu]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Synthese Architecture - architecte associé, Lamoureux Ricciotti Ingénierie - BET structure, Garcia Ingénierie - BET Fluides et HQE, CECWRD - BET VRD, CEC - économiste, MD Restho - BET Restauration, Sandrine Lefevre - paysagiste

Maître d'ouvrage
Commune de Cabries

SDP / Budget [HT]
3200 m² SDP 7000 m² am. ext. / 6 450 000 €

Environnement
HQE



PÔLE LOISIRS ENSEIGNEMENT JEUNESSE

Bouc Bel Air (13)

04.2012 > 07.2015

Phase
Concours Lauréat - Mission complète [réalisé]

Équipe
UNIC architecture, architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé, BET Lamoureux Ricciotti - BET structure,
Garcia - BET Fluides et HQE, CECWRD - BET VRD, PGEco - économiste, A2MS - BET Acoustique

Maître d'ouvrage
Commune de Bouc Bel Air

SDP / Budget [HT]
3000 m² / 5 683 905 €

Environnement
BDM Argent



COMPLEXE SPORTIF - LYCÉE JEAN MOULIN

Draguignan (13)

03.2012 > 08.2016

Phase
Concours Lauréat - Mission complète [réalisé]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé,
Langlois Ingénierie -BET structure, Sarlec - BET Fluides et HQE, CECWRD - BET VRD, CEC - économiste, A2MS - BET Acoustique, C. Petrini - paysagiste

Maître d'ouvrage
Conseil Régional PACA

SDP / Budget [HT]
2000 m² / 3 209 855 €

Environnement
BDM Argent



PÔLE ENFANCE JEUNESSE

Chateaux-Arnoux - St. Auban (04)

02.2012

Phase
Concours [non-retenu]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé, SP2I - BET Structure

Maître d'ouvrage
Commune de Château Arnoux St Auban

SDP / Budget [HT]
500 m² SDP - 400 m² aménagements extérieurs / 2 200 000 €

Environnement
B.E.P.O.S.



ÉCOLE DE MUSIQUE

Rognonas (13)

09.2010 > 08.2015

Phase
Mission complète + DIAG + EXE [réalisé]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé,
Sp2i - BET TCE, A2MS - BET Acoustique

Maître d'ouvrage
Commune de Rognonas

SDP / Budget [HT]
600 m² / 1 250 000€

Environnement
Démarche QE



CRÈCHE MULTI-ACCUEIL BBC

Vitrolles (13)

09.2010

Phase
Concours [non-retenu]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé,
Solis -Bet HQE, Sandrine lefèvre - paysagiste, Sp2i - BET TCE

Maître d'ouvrage
Ville de Vitrolles

SDP / Budget [HT]
700 m² / 1 600 000€

Environnement
BBC Effinergie



CENTRE DE LOISIRS CLSH

Pertuis (84)

01.2008

Phase
Concours Lauréat [sans suite]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
O.Enna - architecte associé,
Synthèse Architecture - architecte associé,
Sp2i - BET TCE

Maître d'ouvrage
Mairie de Pertuis

SDP / Budget [HT]
1200 m² SDP / 1 650 000 €



GROUPE SCOLAIRE BBC

St Paul les Fonts (30)
07.2009 > 12.2012
Phase
Mission complète [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé,
Sp2i - BET TCE
Maître d'ouvrage
Ville de Saint Paul les Fonts
SDP / Budget [HT]
800 m² / 1 390 000€
Environnement
BBC



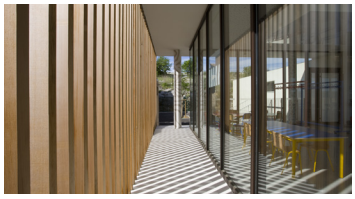
CRÊCHE, CLSH ET RESTAURANT SCOLAIRE

Pierrevert (04)
06.2009
Phase
Etude de définition pour bâtiment éco-citoyen [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, A.Chapuis - architecte associé,
Sp2i - BET TCE, Garcia Ingénierie - BET HQE
Maître d'ouvrage
Ville de Pierrevert
SDP / Budget [HT]
1000 m² bâtiment
4000 m² VRD
Tranche ferme : 2 200 000 €
Tranche conditionnelle 650 k €



GYMNASE DU COLLEGE DES HAUTES VALLÉES

Guillestre (05)
12.2007 > 03.2014
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte associé,
Garcin Coromp - architecte mandataire
SP2I - BET economie et VRD,
Ecowatt - BET fluides et QE,
Millet - BET Structure
Maître d'ouvrage
Mairie de Guillestre
SDP / Budget [HT]
1800 m² SDP / 3 031 417 €
Environnement
HQE Effinergie. BBC



ECOLE LEI CIGALOUN

Lançon-de-Provence (13)
07.2007 > 12.2008
Phase
Mission complète + OPC [réalisés]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
O.Enna - architecte associé,
Sp2i - BET TCE
Maître d'ouvrage
Mairie de Lançon-Provence
SDP / Budget [HT]
160 m² SDP / 540 000 € avec VRD et équipement cuisine



ECOLE MATERNELLE MARIE MAURON

Gréasque (13)
07.2007 > 12.2008
Phase
Mission Complète + OPC + mobilier cuisine [réalisés]
Équipe
UNIC architecture, architecte mandataire, Synthèse Architecture - architecte associé, SP2i - BET TCE, S.Lefevre - paysagiste
Maître d'ouvrage
Mairie de Gréasque
SDP / Budget [HT]
300 m² de SDP et espaces extérieur
930 000 € dont 580 000 € Bâtiment



GROUPE SCOLAIRE DES ARTAUDS

Auriol (13)
03.2007
Phase
Concours [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé,
Sp2i - BET TCE
Maître d'ouvrage
Mairie d'Auriol
SDP / Budget [HT]
1 600 m² / 3 000 000€
Environnement
HQE



GROUPE SCOLAIRE CHABANAS

Gap (05)
10.2006
Phase
Concours [non retenu]
Équipe
Adrien Champsaur - architecte associé,
G. Coromp et M. Garcin - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Mairie de Gap
SDP / Budget [HT]
2 300 m² / 3 200 000€
Environnement
HQE



CANTINE, CRÈCHE, CLSH

Villeneuve (04)
09.2005
Phase
Concours [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
O.Enna et Synthèse Architecture - architectes associés
Maître d'ouvrage
Commune de Villeneuve
AREA Maître d'ouvrage délégué
SDP / Budget [HT]
1 800 m² / 2 900 000 €



CRÈCHE, MAISON DE L'ENFANCE

Peyrolles (13)
05.2005 > 09.2008
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,S. Barriquand et O.Enna - architectes associés, Langlois - BET structure, PLB - BET Fluides, Espace 9 - BET acoustique
Maître d'ouvrage
Mairie de Peyrolles-en-Provence
SDP / Budget [HT]
790 m² de SDP
2000 m² d'aménagements extérieurs
1 800 000 €
Environnement
HQE



références / équipement
équipement sportif



COMPLEXE SPORTIF ET DE LOISIRS

Les Pennes Mirabeau (13)
04.2023
Phase
Concours en MGP [non lauréat]
Équipe
UNIC architecture architecte GCC, entreprise mandataire ; Betem, Bet TCE
Maître d'ouvrage
Ville des Pennes Mirabeau
SDP / Budget [HT]
3000 m2 / 6 766 600 €



TRIBUNE SUD ET OUEST STADE M. DAVID

Aix en Provence (13)
08.2020
Phase
Concours en conception réalisation [non lauréat]
Équipe
Unic architecture - architecte, BETEM - BET TCE
Maître d'ouvrage
SPLA Pays d'Aix Territoires
SDP / Budget [HT]
2400 m2 SDP +2200 m2 aménagement extérieur
4 400 000 € HT



STADE MAURICE DAVID EXTENSION ET RENOVATION VESTIAIRES

Aix en Provence (13)
12.2019 > 08.2020
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
Unic architecture - Projet porté par JF Patte architecte, BETEM - BET TCE
Maître d'ouvrage
SPLA Pays d'Aix Territoires
SDP / Budget [HT]
290 m² /410 000 €
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



COMPLEXE SPORTIF DURANNE

Aix en Provence (13)
10.2019
Phase
Concours en conception réalisation [non lauréat]
Équipe
Unic architecture- architecte mandataire Moe et paysage, Dematthieu et Bard - entreprise générale, Ingerop - BET TCE, IQE Concept - BET QEB et thermique
Maître d'ouvrage
SEMEPA
SDP / Budget [HT]
2 000 m2 .+ 1.2 ha ext. / 7 M €



STADE GILBERT AUVERGNE

Antibes (06)
08.2019
Phase
Concours [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Betrec - BET TCE
Maître d'ouvrage
Ville d'Antibes
SDP / Budget [HT]
2 300 m² / 4 575 000 €



EXTENSION DES TRIBUNES ET DU BÂTIMENT D'ACCUEIL DU STADE MAURICE DAVID

Aix en Provence (13)
05.2019 > 07.2019
Phase
Etude de faisabilité + PC [réalisé]
Équipe
Unic architecture - architecte
Maître d'ouvrage
SPLA Pays d'Aix Territoires
SDP / Budget [HT]
NC m² /NC €



GYMNASE ET PLATEAU SPORTIF

Lançon de Provence (13)
10.2018 > 07.2022
Phase
Concours Lauréat - Mission de base + OPC [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Betem - BET TCE, IQE Concept - BET QEB
Maître d'ouvrage
Commune de Lançon de Provence
SDP / Budget [HT]
2 700 m² / 4 500 000 €



CENTRE AQUATIQUE

Plan-de- Cuques (13)
12.2017
Phase
Concours [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte Associé, Agence A26 architecte mandataire, TPFI - BET Structure, VRD, R2M - économie, Sogeti - BET Fluides, Venathec - BET acoustique, IQE Concept - BET QEB
Maître d'ouvrage
Commune de Plan de Cuque
SDP / Budget [HT]
2 700 m² / 6 174 720 €



PLATEFORME SPORTIVE

Grans (13)
08.2016
Phase
Concours [non-retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, BG Ingénierie - BET TCE, Venathec - BET acoustique, William Sanial - Ingénieur lumière, PR Sport - BET VRD ingénierie sportive
Maître d'ouvrage
Commune de Grans
SDP / Budget [HT]
2600 m² / 5 165 000 €



STADE MAURICE DAVID

Aix en Provence (13)
10.2015 > 09.2018
Phase
Concours Conception réalisation Lauréat - Mission de base [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte, Fondeville - entreprise mandataire, GL Events et CET - BET Structure Thermique Fluides, Composite - BET VRD, Acoustique conseil - BET acoustique, IQE Concept - BET QE
Maître d'ouvrage
SPLA Pays d'Aix Territoires
SDP / Budget [HT]
1 119 m² / 7 021 000 €



CENTRE DE BIEN ÊTRE

Saint-Etienne de Devoluy (05)
02.2014
Phase
Concours [non-retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
AAMC Maryline Chevalier - architecte mandataire,
LCO Ingénierie - BET Piscine,
P. Millet - BET structure, A2MS - BET Acoustique, D.Noel - Economiste, Rostain-Coste - BET Fluides
Maître d'ouvrage
Communauté de Commune du Devoluy
SDP / Budget [HT]
- m² / 3 500 000 €



CENTRE AQUATIQUE

Saint-Bonnet en Champsaur (05)
09.2012
Phase
Concours [non-retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
AAMC Maryline Chevalier - architecte mandataire, LCO Ingénierie - BET Piscine,
Lamoureux Ricciotti Ingenierie - BET Structure,
CEC - économiste, A2MS - BET Acoustique
Maître d'ouvrage
Communauté de commune Saint-Bonnet en Champsaur
SDP / Budget [HT]
1960 m² / 3 055 000 €



GROUPE SCOLAIRE ET ÉQUIPEMENT SOCIOCULTUREL SPORTIF DES GONAGUES

Allauch (13)

08.2012 > 07.2016

Phase
Concours Lauréat - Mission de base + OPC [réalisé]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Sy(a) Bernard Coppé - architecte associé, Lamoureux Ricciotti - BET Structure, CECWRD - BET VRD, CEC - économiste, Garcia Ingénierie et Celcius - BET fluides & HQE

Maître d'ouvrage
Commune d'Allauch

SDP / Budget [HT]
1880 m² / 3 884 000 €

Environnement
HQE



COMPLEXE SPORTIF DU LYCÉE JEAN MOULIN

Draguignan (13)

03.2012 > 08.2016

Phase
Concours Lauréat - Mission complète [réalisée]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Sya - architecte associé, Langlois Ingénierie -BET structure, Sarlec - BET Fluides et HQE, CECWRD - BET VRD, CEC - économiste, A2MS - BET Acoustique, C. Petrini - paysagiste

Maître d'ouvrage
Conseil Régional PACA

SDP / Budget [HT]
2000 m² / 3326 000 €

Environnement
BDM argent



PLATEAU ET LOCAUX SPORTIFS

Cassis (13)

11.2011 > 03.2013

Phase
Mission complète [réalisée]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Synthese Architecture - architecte associé, SP2I - BET Structure

Maître d'ouvrage
Commune de Cassis

SDP / Budget [HT]
450 m² SDP - 800 m² plateaux sportifs extérieurs / 1 180 000 €

Environnement
HQE



CENTRE DE REMISE EN FORME

Miami Floride (USA)

02.2010

Phase
Esquisse, Avant projet [Suspendu]

Équipe
UNIC architecture - architecte associé,
F.Champsaur - architecte d'intérieur mandataire

Maître d'ouvrage
Club Sandpiper Méditerranée Miami

SDP / Budget [HT]
1600 m² / 2 000 000€

Environnement
LEED (HQE)



GYMNASE DU COLLEGE DES HAUTES VALLÉES

Guillestre (05)

12.2007 > 03.2014

Phase
Mission complète [réalisée]

Équipe
UNIC architecture - architecte associé,
Garcin Coromp - architecte mandataire
SP2I - BET economie et VRD,
Ecowatt - BET fluides et QE,
Millet - BET Structure

Maître d'ouvrage
Mairie de Guillestre

SDP / Budget [HT]
1800 m² SDP / 3 031 417 €

Environnement
HQE Effinergie



SKATE PARK

Saint-Rémy de Provence (13)

10.2007

Phase
Concours [non-retenu]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, H.Paraponaris - artiste associé, gérant de l'USSR (Union Sportive des Sports de Roule)

Maître d'ouvrage
Mairie de Saint Rémy de Provence

SDP / Budget [HT]
1500 m² / 210 000€



références / équipement
culture



MAISON DE L'ÉNERGIE

Gardanne (13)
11.2021 > 09.2023
Phase
Mission complète
Équipe
UNIC architecture architecte associé ; Klapisch, scénographe mandataire ; Pluie Violette, médiation scientifique et audiovisuel ; Téra Création, conception graphique ; Gelatic, conception
Maître d'ouvrage
Énergie Solidaire
SDP / Budget [HT]
200m² /544 752 €
Environnement
Panneaux photovoltaïques ; Label BDM argent ; Réseau d'énergie labellisé Flexgrid par Capenergie - géothermie



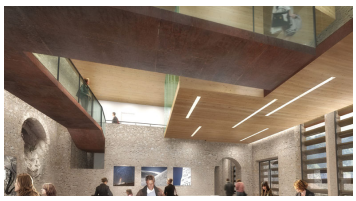
RÉHABILITATION EXTENSION D'UN BÂTIMENT CULTUREL

Sainte-Maxime (83)
02.2022
Phase
Offre [non-retenue]
Équipe
UNIC Architecture architecte mandataire ; Inse Bet structure, VRD, fluides, SSI, thermique ; Gamba acoustique ; Alphai&Co économie, OPC ; Kanju, scénographe
Maître d'ouvrage
Ville de Sainte-Maxime
SDP / Budget [HT]
1376 m² / 5 395 000 €
Environnement
BDM argent



TIERS-LIEU DE CULTURES SCIENTIFIQUE ET INDUSTRIELLE

Gardanne (13)
03.2019 > 03.2024
Phase
Dialogue compétitif [Lauréat] mission complete + DIAG
Équipe
UNIC architecture architecte associé - h2o architectes, mandataire - KlapischClaisse, scéno- EDEIS - FUGRO Marshall Day - Gelatic - Téra Création - CC&R
Maître d'ouvrage
Semag
SDP / Budget [HT]
3500m² Bat. + 3 ha ext. /10,5M€
Environnement
BDM argent
Porteur du projet sur le concours et le Diag au sein d'UNIC JF Patte



BÂTIMENT D'EXPOSITION DES PLÂTRIÈRES DU GROZEAU

Malaucène (84)
03.2013
Phase
Concours [non-retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte associé,
Donjerkovic Architecture - architecte mandataire, SP2I - BET TCE
Maître d'ouvrage
Communauté d'agglomération Ventoux Comptat Venaissin
SDP / Budget [HT]
1300 m² / 2 650 000 €



ÉCOLE DE MUSIQUE, SALLE DE SPECTACLE ET MUSÉE

Saint Michel de Chaillol (05)
05.2011 > 12.2013
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte associé, M. Chevalier - architecte mandataire, P. Millet - BET structure, A2MS - BET Acoustique, D.Noel - Economiste, Rostain-Coste - BET Fluides
Maître d'ouvrage
Commune de St Michel de Chaillol
SDP / Budget [HT]
700 m² / 1 200 000€
Environnement
BBC



ESPACE D'INFORMATION ET D'EXPOSITION « REMARQUABLE »

Chorges (05)
03.2011
Phase
Concours [non-retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte associé,
M. Chevalier - architecte mandataire,
P. Millet - BET structure,
A2MS - BET Acoustique,
D.Noel - Economiste,
Rostain - Coste, BET Fluides
Maître d'ouvrage
Mairie de Chorges
SDP / Budget [HT]
500 m² / 800 000€
Environnement
BBC



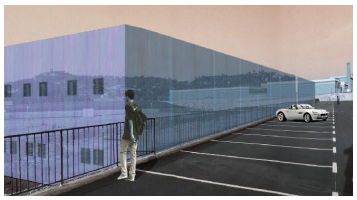
ÉCOLE DE MUSIQUE

Rognonas (13)
09.2010 > 08.2015
Phase
Mission complète + DIAG + EXE [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé,
Sp2i - BET TCE, A2MS - BET Acoustique
Maître d'ouvrage
Commune de Rognonas
SDP / Budget [HT]
600 m² / 1 323 000€
Environnement
Démarche QE



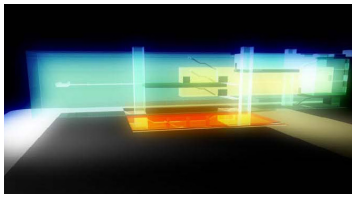
MÉDIATHÈQUE DU GROUPE SCOLAIRE ALPHONSE DAUDET

Vedène (84)
05.2005 > 07.2007
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte Associé, O.Enna architecte mandataire, Langlois Etudes Ing. - BET Structure, PLB - BET Fluides
Maître d'ouvrage
Commune de Vedène
SDP / Budget [HT]
600 m² / 1 100 000 €



HÔTEL DE LA MUSIQUE

Marseille (13)
10.2003
Phase
Esquisse [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte
Maître d'ouvrage
SCI ICO
SDP / Budget [HT]
2800 m² / 645 000 €



SERRE URBAINE

Nice (06)
06.1999
Phase
Étude ESQ + APS [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Ville de Nice
SDP / Budget [HT]
5200 m² intérieur et 2400 m² extérieur
6 500 000 Mf

références / résidentiel
logement collectif - hôtel

98 LOGEMENTS CITÉS ALYCAMPS ET RICHEPIN

Marseille (13)
01.2025
Phase
Offre en cours de jugement
Équipe
UNIC architecture, architecte associé ; Baldassari Sibourg Architecte, mandataire ; BETREC IG, Bet TCE ; Igetec,; Ginger, Démolition amiant.e; Bellastock - Bet Reemploi ; Citémétrie, Moe sociale
Maître d'ouvrage
13 Habitat
SDP / Budget [HT]
5238 m2 / 9 420 000 €
Environnement
Réemploi, RE2020 seuils 2025



IMMEUBLE 70 LOGEMENTS

Arles (13)
11.2024 > 12.2026
Phase
Etudes et suivi architectural
Équipe
UNIC architecture architecte, Garnier, Bet structure, fluides, acoustique, thermique ; Soler Ide, bet dépollution ; Cerreti, Bet VRD
Maître d'ouvrage
Privé - Primosud
SDP / Budget [HT]
4800 m2 / 5 900 000 €
Environnement
BBC, BDM argent



HÔTEL MAISON SAINT-LOUIS

Marseille (13)
10.2024 > 10.2025
Phase
Etudes et suivi architectural
Équipe
UNIC architecture architecte Somete, Katene, Salamandre, Ing&V, Venathec, Dorothee Delaye
Maître d'ouvrage
Privé - GINTO Hôtels
SDP / Budget [HT]
700 m² / 1 300 000 €
Environnement
QEB



IMMEUBLE DE 30 LOGEMENTS ET 9 VILLAS

Ventabren (13)
09.2024 > 12.2025
Phase
Etudes et suivi architectural
Équipe
UNIC architecture architecte
Maître d'ouvrage
Privé - SCCV
SDP / Budget [HT]
3125 m² / 4 200 000 €
Environnement
BBC, BDM argent



LOGEMENTS POUR CADRES CÉLIBATAIRES DE L'ARMÉE

Aubagne (13)
10.20120
Phase
Concours [non-lauréat]
Équipe
UNIC architecture - architecte, BG ingénieurs Conseils - BET TCE
Maître d'ouvrage
ESID de Lyon
SDP / Budget [HT]
931 m² 2 485 000 €
Environnement
HQE



23 LOGEMENTS

Aix en Provence (13)
01.2020 > 01.2025
Phase
Etudes et suivi de la conformaité architeturale en phase chantier
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Sagec
SDP / Budget [HT]
1 600 m² / 2 280 000 €
Porteur du projet au sein d'UNIC : JF Patte (Jusqu'au PC)



60 LOGEMENTS - LE JAS

Cavalaire sur mer (83)

03.2019 > 03.2021

Phase
Etudes et suivi de la conformaité architeturale en phase chantier [suspendu]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Betem BET fluides, thermique, VRD, economie

Maître d'ouvrage
Edouard Denis Promoteur

SDP / Budget [HT]
3 800 m² / 6 500 000 €



CENTRE D'INTERVENTION ET DE SECOURS DE ST JULIEN 19 CHAMBRES

Marseille (13)

11.2019 > 02.2025

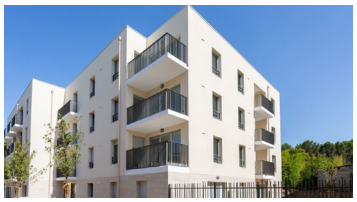
Phase
Concours lauréat, mission complète [En cours]

Équipe
UNIC architecture - architecte, Land architecte mandataire, TPFI - BET TCE, R2M - Economie, Lamoureux Ricciotti - BET Structure

Maître d'ouvrage
Ville de Marseille

SDP / Budget [HT]
3 000 m² Bat + 3 100 m2 esp. ext. / 7 031 000 €

Environnement
HQE



24 LOGEMENTS AVENUE MALACRIDA

Aix en Provence (13)

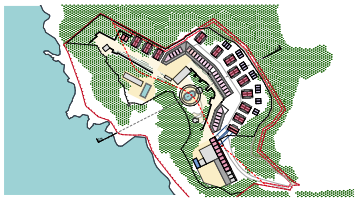
07.2018 > 02.2021

Phase
Etudes et suivi de la conformaité architeturale en phase chantier [réalisé]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Betem BET TCE

Maître d'ouvrage
Edouard Denis Promoteur

SDP / Budget [HT]
1 450 m² / 1 940 000 €



HOTEL – RECONVERSION DE LABATTERIE DE CAP GARONNE

Pradet (83)

11.2018

Phase
Avant-projet [réalisé] - AMI

Équipe
Unic architecture - architecte

Maître d'ouvrage
Codedim Provence

SDP / Budget [HT]
6098 m2 (hôtel) + 2900m2 (restaurant spa, pôle service) / NC €

Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



RESORT VAIANA DISNEY

Bailly-Romainvilliers (77)

10.2018

Phase
Concours [non lauréat]

Équipe
Unic architecture - architecte

Maître d'ouvrage
SEFRI CIME - Promoteur
NOVAXIA - Investisseur
DUSIT - Hôtelier

SDP / Budget [HT]
14 000 m2 / 50 M €

Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



HÔTEL 50 CHAMBRES, RESTAURANT CAMPUS HOPPS

Aix en Provence (13)

07.2018

Phase
Concours [non lauréat]

Équipe
Unic architecture - architecte

Maître d'ouvrage
HOPPS group

SDP / Budget [HT]
Accueil: 700 m² SDP
Restaurant 600 m² SDP Hôtel 1300 m2 SDP m² / 5 M €

Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



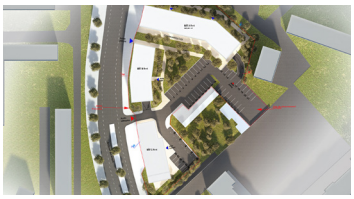
LOGEMENTS

Aix en Provence (13)
04.2017
Phase
Avant-projet [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
1448 m2 / 2 240 000€ [estimation travaux]



RÉSIDENCE ÉTUDIANTE, RÉSIDENCE LE FÉLIBRE II

Aix en Provence (13)
11.2015
Phase
Concours conception réalisation [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte associée,
Spie Batignoles Sud Est - entreprise mandataire, Serre et Fernandez - architecte associé, Garcia - BET Fluides, Venathec - BET acoustique, Keops - BET Structure, R2M - économiste
Maître d'ouvrage
OPH Pays d'Aix Habitat
SDP / Budget [HT]
5062 m² / 9 985 000 €



120 LOGEMENTS SOCIAUX JARDIN DES ŒILLETS

Toulon (83)
07.2015 > 07.2018
Phase
Mission complète [en cours]
Équipe
UNIC architecture - architecte
IQE Concept - BET QE
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
6600 m² / NC



36 LOGEMENTS SOCIAUX BBC

Graveson (13)
04.2012 > 08.2017
Phase
Concours lauréat, mission complète [réalisés]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé,
Lamoureux Ricciotti - BET structure,
Sarlec - BET Fluides et HQE,
P. Grignon - économiste
Maître d'ouvrage
13 Habitat
SDP / Budget [HT]
3076 m² / 3 400 000 €



ENSEMBLE DE 10 MAISONS INDIVIDUELLES

Le Puy Sainte-Réparade (13)
10.2011
Phase
Concours [non-retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
SMCBTP - entreprise mandataire
Maître d'ouvrage
OPAC Sud
SDP / Budget [HT]
758 m² / 1 000 000 €
Environnement
HQE



20 LOGEMENTS SOCIAUX

Cannes (06)
05.2009
Phase
Concours [non-retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé,
Sp2i - BET TCE
Maître d'ouvrage
OPH Cannes
SDP / Budget [HT]
1300 m² / 2 000 000 €
Environnement
BBC



24 LOGEMENTS SOCIAUX

Les Pins-Vitrolles (13)

04.2008 > 12.2012

Phase
Mission complète + EXE partielle [réalisées]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, O.Enna - architecte associé, Synthese Architecture - architecte associé,
Sp2i - BET TCE

Maître d'ouvrage
13 Habitat

SDP / Budget [HT]
1550 m² / 2 300 000 €

Environnement
HPE



58 LOGEMENTS

Vitrolles (13)

03.2008

Phase
Concours [non-retenu]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé,
Sp2i - BET TCE

Maître d'ouvrage
OPAC Sud

SDP / Budget [HT]
5000 m² / 5 550 000 €

Environnement
HPE



MAISON DE VILLE AU CABOT

Marseille (13)

04.2007 > 12.2009

Phase
ESQ -> PRO [réalisés]

Équipe
UNIC architecture, architecte

Maître d'ouvrage
Privé

SDP / Budget [HT]
260 m² / 330 000 €



références / résidentiel
logement individuel



VILLA HOKIS

Tavernes (83)
05.2022 > 03.2025
Phase
Mission complète [en cours]
Équipe
Unic architecture , architecte; IQE Concept, BET thermique, QEB ; I2C, BET structure
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
200 m2 / 400 000 €



VILLA EN PIERRE DU LUBÉRON

Viens (84)
05.2020 > 02.2022
Phase
Mission partielle études, PC, ACT [réalisé]
Équipe
Unic architecture- architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
370 m2 / 420 000 €



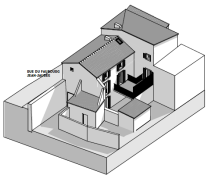
VILLA AU PORT D'ALON

St Cyr sur mer (83)
11.2020 > 12.2022
Phase
Mission complète [en cours]
Équipe
Unic architecture- architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
300 m2 / 1 250 000 €



VILLA ET PISCINE

Beaurecueil (13)
12.2019 > 12.2022
Phase
Mission complète [en cours]
Équipe
Unic architecture- architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
240 m2 / 730 000 €



2 MAISONS

Valensole (04)
07.2018 > 01.2019
Phase
Diag, Esq, APS, DPC [réalisé]
Équipe
Unic architecture- architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
79 m2 + 54 m2 / 100 000 €



2 MAISONS INDIVIDUELLES

Lorgues (84)
02.2018
Phase
Mission complète [supendu]
Équipe
UNIC Architecture - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
360 m² / 600 000€
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



VILLA

Six Fours, Le Brusc (83)
11.2015 > 12.2016
Phase
PC [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
C. Petrini - architecte paysagiste
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
66 m² - extension et 116 m² réhab./ 150 000 €

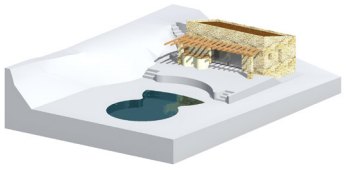
3 LOGEMENTS ET HANGAR - CAMPAGNE MARTY

Les Pennes Mirabeau (13)
11.2015 > 12.2016
Phase
Mission complète [suspendu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
286 m² / 371 800 €



MAISON D'HÔTE

Avignon (84)
11.2015 > 12.2016
Phase
Faisabilité [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
50 m² / 200 000 €



POOLHOUSE ET HAMMAM

Le Tholonet (13)
11.2015 > 12.2016
Phase
Mission complète [suspendue]
Équipe
Adrien Champsaur architecture
Maître d'ouvrage
privé
SDP / Budget [HT]
37 m² / 70 000 €



2 VILLAS AVEC JARDIN ET PISCINE

Le Tholonet (13)
11.2012 > 07.2015
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
Adrien Champsaur architecture
Maître d'ouvrage
privé
SDP / Budget [HT]
Villa 01 avec piscine :
280 m²/ / 1 553 729 €
Villa 02 :
200 m²/ 441 772 €



MAISON FAMILIALE

Le Tholonet (13)
01.2012 > 07.2015
Phase
Mission complète [réalisé]
Équipe
Adrien Champsaur architecture
Maître d'ouvrage
privé
SDP / Budget [HT]
120 m² / 380 000 €
Environnement
BBC



EXTENSION D'UNE VILLA

Le Tholonet (13)
12.2011
Phase
PC [sans suite]
Équipe
Adrien Champsaur architecture
Maître d'ouvrage
privé
SDP / Budget [HT]
1200 m² / 240 000 €
Environnement
BBC



APPARTEMENT LA JOLIETTE

Marseille (13)
10.2009 > 12.2011
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
F.Champsaur - architecte intérieur
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
150 m² / 250 000 €



MAISON LG

Seyne-les-Alpes (04)
08.2008
Phase
Esquisse
Équipe
UNIC architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
200 m² / 300 000 €



2 VILLAS

Viens (84)
06.2008 > 12.2014
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture -architecte
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
330 m² - 140 m² / 840 000 €
Environnement
HQE



VILLA PEPE

Nice (06)
02.2005
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte,
C. pétrini - paysagiste
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
250 m² / 200 000 €



APPARTEMENT EN CENTRE-VILLE

Marseille (13)
04.2004
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
70 m² / 80 000 €



MAISON DE VILLE

Alleins (13)

12.2004 > 03.2007

Phase
Mission PC [réalisée]

Équipe
UNIC architecture -architecte

Maître d'ouvrage
Privé

SDP / Budget [HT]
350 m² / 250 000 €



références / équipement
restauration collective



MESS SUR LA BASE AÉRIENNE D'ISTRES

Istres(13)

03.2016

Phase
Concours conception réalisation [non-retenu]

Équipe
UNIC architecture - architecte associée,
Leon Grosse - entreprise mandataire, Sextant - architecte associé, CAP Ingelec - BET Fluides, HC acoustique - BET acoustique, Secmo - BET Structure, Guillemet - paysage, Cicrea - BET cuisine

Maître d'ouvrage
DRSID Lyon

SDP / Budget [HT]
3 365 m² / 12 900 000 €

Environnement
Démarche QE / Qualité Sécurité Environnement



CUISINE CENTRALE HOPITAL JEAN MARCEL

Brignoles (83)

09.2009

Phase
Missions de l'APD à l'AOR [réalisation partielle]

Équipe
UNIC architecture - architecte,
Synthèse Architecture - architecte associé,
PLB Energie Conseil - BET Mandataire Fluides

Maître d'ouvrage
Privé

SDP / Budget [HT]
1 000 m² / 2 000 000 €

références / équipement
santé & recherche



CENTRE HOSPITALIER D'EMBRUN

Embrun (05)
10.2024
Phase
Concours - Lauréat. Mission complète + EXE, SYN, CSSI.
Équipe
UNIC architecture , architecte associé, Tourre Sanchis Architectes, mandataire; C&G BIM; Lamour Bet VRD; OTCE LR Bet TCE; Arche Med économie; Pialot Escande Bet acoustique.
Maître d'ouvrage
Centre Hospitalier d'Embrun.
SDP / Budget [HT]
11 035 m² SDP / 22,5 M €
Environnement
BDM, BBC Rénovation, réemploi, Géothermie, panneaux solaires photovoltaïques



BÂTIMENT DE FORMATION ET HÉBERGEMENTHOPITAL DE DIGNES

Dignes (04)
10.2024
Phase
Concours sur APS - Non lauréat.
Équipe
UNIC architecture , architecte ; BETEM, BET Pluridisciplinaire/ OPC; IGETEC, BET Acoustique
Maître d'ouvrage
Centre Hospitalier Digne-les-Bains
SDP / Budget [HT]
1 000 m² SDP
et 1 100 m² d'aménagement extérieur./ 2 900 000 €
Environnement
RT2020, implantation et conception bioclimatique



SAMU HÔPITAUX DE MARSEILLE

Marseille (13)
04.2022 > 06.2025
Phase
Concours MGS Lauréat, mission complète [En cours]
Équipe
UNIC architecture architecte soustraitant ; CRR architecte ; Spie Batignolles, entreprise mandataire, Ingerop Bet TCE ; Etamine, Bet QEB, BDM ; R2M, economiste, Venathec, acoustique ; ERG, géotechnicien
Maître d'ouvrage
Assistance Publique - Hôpitaux de Marseille (APHM)
SDP / Budget [HT]
7 605 m² / 10,25 M €
Environnement
BDM niveau Or, RT 2020, E3C1, matériaux biosourcés



BÂTIMENT HOSPITALIER TOUR BLANCHE MLS MONTOLIVET

Marseille (13)
11.2021 > 11.2026
Phase
Concours lauréat, mission complète +Diag [En cours]
Équipe
UNIC architecture architecte, CRR architecte mandataire, BG Ingénieur Conseil Bet TCE, Alphai&Co economiste et OPC, Salto Bet acoustique, ECCI cuisiniste
Maître d'ouvrage
Centre Gérontologique Départemental des BDR
SDP / Budget [HT]
3400 m² extension + 11 530 m² réhabilitation / 19,8 M €
Environnement
Bbio (bâtiment neuf) + Cep – RT2012 / RE2020



PÔLE SANTÉ, LABORATOIRE ET RECHERCHE - HUMAN FAB

Aix-en-Provence (13)
12.2020
Phase
ESQ + AVP + PC
Équipe
UNIC architecture architecte associé - BG Ingénieurs conseils, BET TCE - Igetec, BET acoustique
Maître d'ouvrage
Human Fab
SDP / Budget [HT]
2148 m² /4 000 000 M€

Porteur du projet sur le PC au sein d'UNIC : JF Patte



PÔLE SANTÉ, LABORATOIRE ET RECHERCHE - ESP PARIS

Paris (75)
04.2019 > 11.2019
Phase
Mission complète [réalisé]
Équipe
Unic architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Esp Consulting
SDP / Budget [HT]
465 m2 / 330 000 €

Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

CENTRE DE FORMATION DE LA CROIX-ROUGE - L'IFSI

Marseille (13)
12.2020
Phase
Faisabilité - Etudes Capacitaire
Équipe
UNIC architecture architecte
Alpha-i &co, économiste
Maître d'ouvrage
IFSI - La Croix Rouge
SDP / Budget [HT]
3076 m² / 1 566 000 €

Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

BATIMENT D'ENSEIGNEMENT HOPITAL STE MARGUERITE

Marseille (13)
01.2019
Phase
Faisabilité
Équipe
UNIC architecture architecte mandataire
Maître d'ouvrage
ISRP Hopital Ste Maguerite
SDP / Budget [HT]
1254 m² / 2 745 000 €
Environnement
HQE



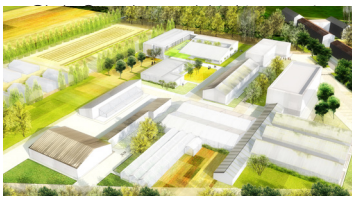
CENTRE HOSPITALIER PSYCHIATRIQUE

Valenciennes (59)
06.2011
Phase
Concours [sans suite]
Équipe
UNIC architecture - Chef de projet, SCARNA - Entreprise mandataire, Atelier du Prado J.L Perez - Architecte, BERIM - BET Structure, CTH - BET Fluides, AVLS - BET Acoustique, AGI2D - BET HQE
Maître d'ouvrage
Centre hospitalier Valenciennes
SDP / Budget [HT]
8500 m2 / 15 400 000 €
Environnement
LEED (HQE]



CENTRE DE REMISE EN FORME

Miami Floride (USA)
02.2010
Phase
Esquisse, Avant projet [Suspendu]
Équipe
UNIC architecture - architecte associé,
F.Champsaur -architecte d'intérieur mandataire
Maître d'ouvrage
Club Sandpiper Méditerranée Miami
SDP / Budget [HT]
1600m2 / 2 000 000 €
Environnement
LEED (HQE]



LABORATOIRE DE BIOLOGIE MOLÉCULAIRE

Montfavet (84)
01.2009
Phase
Concours [non-retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé, SICA - BET structure, CEC WRD - BET VRD, J.P.Poissonnier - économiste, Garcia Ingénierie - BET fluides, SSI
Maître d'ouvrage
INRA
SDP / Budget [HT]
830 m² neuf / 680 m² rehab
1 330 000 €
Environnement
HQE



THERMES DE L'EAU SALÉE

Malaucène (84)
04.2007
Phase
Esquisse [sans suite]
Équipe
UNIC architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
2000 m2 / 4 000 000 €
Environnement
HQE



références / tertiaire
commerce, industrie, technique



CENTRE D'INCENDIE ET DE SECOURS

Sisteron (04)
09.2021 > 12.2023
Phase
Concours lauréat, mission complète [En cours]
Équipe
UNIC Architecture architecte mandataire, AAMC architecte associée, Argetec BET TCE, Alphai&Co economie OPC Igetec BET acoustique
Maître d'ouvrage
Ville de Sisteron
SDP / Budget [HT]
1 200 m² / 2 000 000 €



IMMEUBLE TERTIAIRE MIXTE LE GUILLAUMET

Puteaux,PARIS (92)
09.2020 > 12.2020
Phase
Faisabilité / Etude Capacitaire
Équipe
UNIC architecture - architecte,
Maître d'ouvrage
Crédit agricole Immobilier
SDP / Budget [HT]
18505 m² Bat
35 000 000 €

Porteur du projet au sein d'UNIC : JF Patte



CENTRE D'INTERVENTION ET DE SECOURS DE ST JULIEN

Marseille (13)
11.2019 > 12.2022
Phase
Concours lauréat, mission complète [En cours]
Équipe
UNIC architecture - architecte, Land architecte mandataire, TPFI - BET TCE, R2M - Economie, Lamoureux Ricciotti - BET Structure
Maître d'ouvrage
Ville de Marseille
SDP / Budget [HT]
3 000 m² Bat + 3 100 m2 esp. ext. / 6 840 000 €
Environnement
HQE



CENTRE D'INTERVENTION ET DE SECOURS DU REDON

Marseille (13)
11.2019
Phase
Concours [non lauréat]
Équipe
UNIC architecture - architecte, Land architecte mandataire, TPFI - BET TCE, R2M - Economie, Lamoureux Ricciotti - BET Structure
Maître d'ouvrage
Ville de Marseille
SDP / Budget [HT]
2500 m² Bat + 3 500 m2 esp. ext. / 7 031 000 €
Environnement
Démarche BEPOS, E3C1, niveau "Energie 4"



CYNOGROUPE ET CHENIL

Istres (13)
09.2019
Phase
Concours [non lauréat]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, BG Ingénieurs Conseils - BET TCE, Venathec- BET acoustique
Maître d'ouvrage
DRSID Lyon
SDP / Budget [HT]
- m² / 3 800 000 €
Environnement
HQE
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



PÔLE LOGISTIQUE SUR LA ZONE DES ISCLES

Chateaurenard (13)
08.2018
Phase
Concours [non lauréat]
Équipe
UNIC architecture - architecte, Edeis, BET TCE
Maître d'ouvrage
Communauté d'agglomération Terre de Provence
SDP / Budget [HT]
10 780m² / 13 000 000 € HT



CENTRE D'EXPLOITATION

Aubagne - Gemenos (13)
07.2018 > 08.2019
Phase
Concours en conception réalisation lauréat, Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte, EMMG entreprise mandataire, Berim, BET TCE
Maître d'ouvrage
RDT 13
SDP / Budget [HT]
2525 m² (bâtiment industriel) + 150 m² (pavillon RDT 13) / 3 500 000 € HT



DEVANTURE D'UN COMMERCE

Marseille (13)
12.2017
Phase
Mission complète
Équipe
UNIC architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Privé - Dolce de Limao
SDP / Budget [HT]
m² / €
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



RESTAURANT DE SUSHI

Marseille (13)
02.2017 > 09.2018
Phase
Mission complète
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Ny.Sushi - Privé
SDP / Budget [HT]
40 m2 SDP / 25 000 €
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte et A. Champsaur



CENTRE COMMERCIAL PRINTEMPS À LA VALENTINE

Marseille (13)
07.2017 > 09.2018
Phase
Accord cadre
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
- m2 SDP / - €



HANGAR AGRICOLE SUR LE SITE CLASSÉ

Avignon (84)
05.2011 > 10.2016
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
350 m2 SDP - 400 m2 aménagements extérieurs / 200 000 €



SALLE DE RÉUNION AU TONIC HOTEL, BLUE BAR

Marseille (13)
04.2012 > 02.2015
Phase
Faisabilité + REL [réalisés]
Équipe
UNIC architecture - architecte, PLB - BET Fluides, Langlois Etudes Ingénierie - BET Structure
Maître d'ouvrage
Grand Tonic Hotel of Marseille
SDP / Budget [HT]
55 m2 /NC



CENTRE COMMERCIAL

Saint-Barnabé Village- Marseille (13)
06.2008 > 01.2010
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
C.Petrini & S.Lefevre - paysagistes,
G.Bargin - graphiste,
Sp2i - B.E.T. TCE
Maître d'ouvrage
Société Alpha Oméga
SDP / Budget [HT]
2550 m2 d'espaces extérieurs / 850 000 €



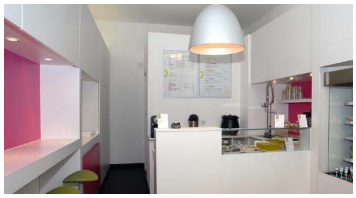
DUBBLE FOOD, PLACE DES MARSEILLAISES

Marseille (13)
05.2007
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture, O.Enna - architectes associés,
F.Nowak - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Dubble
SDP / Budget [HT]
100 m2 / 80 000 €



DUBBLE FOOD, PLACE DE LA JOLIETTE

Marseille (13)
03.2006
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture, O.Enna - architectes associés,
F.Nowak - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Dubble
SDP / Budget [HT]
20 m2 / 40 000 €



DUBBLE FOOD, RUE SAINTE

Marseille (13)
11.2005
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture, O.Enna - architectes associés,
F.Nowak - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Dubble
SDP / Budget [HT]
NC



VILLA TURQUOISE

Marseille (13)
02.2002
Phase
Faisabilité + REL [sans suite]
Équipe
UNIC architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
600 m2 / 230 000 €

références / tertiaire
bureaux

TECHNOCENTRE SUD

Marseille (13)
10.2024
Phase
Concours en cours de jugement
Équipe
UNIC architecture, architecte associé, LA/BA, architecte mandataire ; Oteis, Bet TCE ; Inddigo, BET QEB ; Raedificare, Bet Réemploi ; Ginger Deleo, Bet désamiantage
Maître d'ouvrage
Métropole Aix-Marseille-Provence
SDP / Budget [HT]
5 276 m² SDP / 8 000 000 €
Environnement
Réemploi, Toiture végétale, panneaux photovoltaïque



PÔLE PETITE ENFANCE, MÉDIATHÈQUE COMMERCES ET BUREAUX

Cannes (06)
04.2022 > 04.2026
Phase
Concours lauréat, mission complète + Diag + Syn + BIM [En cours]
Équipe
UNIC Architecture architecte mandataire ; Betrec Bet structure, économie, OPC ; Seri, hydraulique, VRD ; PJM, Paysagiste ; Adret, Bet fluides, QEB, BDM, SSI ; BIMIK, BIM ; Igetec acoustique
Maître d'ouvrage
Ville de Cannes
SDP / Budget [HT]
3000 m2 + 11 433 m2 espaces extérieurs / 9 M €



CENTRE D'INCENDIE ET DE SECOURS

Sisteron (04)
09.2021 > 12.2023
Phase
Concours lauréat, mission complète [En cours]
Équipe
UNIC Architecture architecte mandataire, AAMC architecte associée, Argetec BET TCE, Alphai&Co economie OPC Igetec BET acoustique
Maître d'ouvrage
Ville de Sisteron
SDP / Budget [HT]
1 200 m2 / 2 000 000 €



OFFICE DE TOURISME ET BUREAUX SEM SEDEV

Vars (05)
10.2021
Phase
Concours [non lauréat]
Équipe
UNIC Architecture architecte, AAMC architecte mandataire, Adret Bet fluides, thermique SSI QEB, Ester Bet structure, A2MS Bet acoustique, Daniel Noel économie, AEV bet VRD
Maître d'ouvrage
Ville de Vars
SDP / Budget [HT]
840 m2 / 2 359 000 €



TIERS-LIEU DE CULTURES SCIENTIFIQUE ET INDUSTRIELLE

Gardanne (13)
03.2019 > 03.2023
Phase
Dialogue compétitif [Lauréat] + mission complete + DIAG
Équipe
UNIC architecture architecte associé - h2o architectes, mandataire - KlapischClaisse, scéno- EDEIS - FUGRO Marshall Day - Gelatic - Téra Création - CC&R
Maître d'ouvrage
Semag
SDP / Budget [HT]
3500m² Bat. + 3 ha ext. /10,5M€
Environnement
BDM
Porteur du projet sur le concours et le Diag au sein d'UNIC : JF Patte



IMMEUBLE TERTIAIRE MIXTE LE GUILLAUMET

Puteaux,PARIS (92)
09.2020 > 12.2020
Phase
Faisabilité / Etude Capacitaire
Équipe
UNIC architecture - architecte,
Maître d'ouvrage
Crédit agricole Immobilier
SDP / Budget [HT]
18505 m² Bat
35 000 000 €

Porteur du projet au sein d'UNIC : JF Patte



PÔLE SANTÉ, LABORATOIRE ET RECHERCHE - HUMAN FAB

Aix-en-Provence (13)
12.2020
Phase
ESQ + AVP + PC
Équipe
UNIC architecture architecte associé - BG Ingénieurs conseils, BET TCE - Igetec, BET acoustique
Maître d'ouvrage
Human Fab
SDP / Budget [HT]
2148 m² /4 000 000 M€
Porteur du projet sur le PC au sein d'UNIC : JF Patte

CENTRE DE FORMATION DE LA CROIX-ROUGE - L'IFSI

Marseille (13)
12.2020
Phase
Faisabilité - Etudes Capacitaire
Équipe
UNIC architecture architecte
Alpha-i &co, économiste
Maître d'ouvrage
IFSI - La Croix Rouge
SDP / Budget [HT]
3076 m² / 1 566 000 €

Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



CENTRE D'INTERVENTION ET DE SECOURS DE ST JULIEN

Marseille (13)
11.2019 > 12.2022
Phase
Concours lauréat, mission complète [En cours]
Équipe
UNIC architecture - architecte, Land architecte mandataire, TPFI - BET TCE, R2M - Economie, Lamoureux Ricciotti - BET Structure
Maître d'ouvrage
Ville de Marseille
SDP / Budget [HT]
3 000 m² Bat + 3 100 m2 esp. ext. / 6 840 000 €
Environnement
HQE



PÔLE SANTÉ, LABORATOIRE ET RECHERCHE - ESP PARIS

Paris (75)
04.2019 > 11.2019
Phase
Mission complète [réalisé]
Équipe
Unic architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Esp Consulting
SDP / Budget [HT]
465 m2 / 330 000 €

Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



BUREAUX

Bouc Bel Air (13)
04.2019 > 11.2019
Phase
Mission complète [en cours]
Équipe
Unic architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Eiffage Immobilier Sud-Est
SDP / Budget [HT]
6300 m2 / 12 000 000 €
Porteur du projet jusqu' a la phase PC au sein d'UNIC JF Patte



SIEGE SOCIAL CADJI AVOCATS

Aix en Provence (13)
12.2018 > 09.2021
Phase
Missions ESQ, APS, APD, PRO, PC, DCE, VISA, DET (8 mois)
Équipe
Unic architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Redman Méditerranée
SDP / Budget [HT]
742 m2 / 1 700 000 €
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



BÂTIMENT ADMINISTRATIF

Papeete (Tahiti)

10.2018

Phase
Concours [non lauréat]

Équipe
UNIC architecture - architecte associé, Island studio architecture - architecte mandataire, Majore - BET TCE, IQE Concept - BET QEB

Maître d'ouvrage
Ministère de l'équipement et des transports intérieurs

SDP / Budget [HT]
14 000 m² / 21 000 000 €

Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



BÂTIMENT ADMINISTRATIF DIRECTION JEUNESSE, EDUCATION ET PETITE ENFANCE

Toulon (84)

07.2018 > 07.2022

Phase
Mission complète + OPC + Valorisation docs exploitation maintenance + analyse du cout global + aide à la décision + évaluation des conso. + signalétique [réalisé]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, GEE - BET fluides, BEGP - BET structure, IQE Concept - BET QEB, Venathec - BET acoustique

Maître d'ouvrage
Ville de Toulon

SDP / Budget [HT]
1 400 m² / 3 833 000 €



PÔLE D'ACTIVITÉ MARITIMO-PORTUAIRE

Marseille - Estaque (13)

05.2018

Phase
Appel à Manifestation d'Intérêt

Équipe
UNIC architecture - architecte, Redman promoteur

Maître d'ouvrage
Grand Port Maritime de Marseille

SDP / Budget [HT]
7 700 m² + 11 000 m² espace extérieurs / - €

Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte







références / **urbanisme et paysage**



AMENAGEMENT DES EXPACES EXTERIEURS GYMNASE ET PLATEAU SPORTIF

Lançon de Provence (13)
10.2018 > 04.2022
Phase
Concours Lauréat - Mission de base + OPC [en cours]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Betem - BET TCE, IQE Concept - BET QEB
Maître d'ouvrage
Commune de Lançon de Provence
SDP / Budget [HT]
2 700 m2 / 4 500 000 €



BUREAUX CADJI AVOCATS

Aix en Provence (13)
03.2016 > 04.2021
Phase
Missions ESQ, APS, APD, PRO, PC, DCE, VISA, DET (8 mois)
Équipe
Unic architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Redman Méditerranée
SDP / Budget [HT]
742 m2 / 1 700 000 €
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



AMENAGEMENT DES EXPACES EXTERIEURS DE 24 LOGEMENTS

Aix en Provence (13)
07.2018 > 01.2020
Phase
Etude et suivi de la conformité architecturale en phase chantier
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Edouard Denis Promoteur
SDP / Budget [HT]
1450 m² / 1 940 000 €



AMENAGEMENT DES EXPACES EXTERIEURS 60 LOGEMENTS - LE JAS

Cavalaire sur mer (83)
03.2019 > 03.2021
Phase
Etude et suivi de la conformité architecturale
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Betem BET Fluides, thermique, VRD, économie
Maître d'ouvrage
Edouard Denis Promoteur
SDP / Budget [HT]
3800 m² / 6 500 000 €



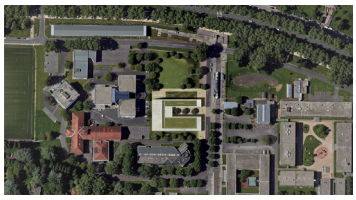
PÔLE LOGISTIQUE SUR LA ZONE DES ISCLES

Chateaurenard (13)
08.2018
Phase
Concours [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte, Edeis, BET TCE
Maître d'ouvrage
Communauté d'agglomération Terre de Provence
SDP / Budget [HT]
10 780m2 / 13 000 000 € HT



AMENAGEMENT DES EXPACES EXTERIEURS DU GROUPE SCOLAIRE VALLON REGNY

AMarseile (13)
10.2018
Phase
Concours [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Betem - BET structure, VRD, économie, et fluides, IQE Concept- BET HQE, Cécilia Patrini - paysage, VENATHEC - acoustique
Maître d'ouvrage
Soleam
SDP / Budget [HT]
3 400 m2 / 7 450 000 €



PÔLE DE VIE

Lyon (69)
03.2018
Phase
Concours [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, BG ingénieurs - BET structure et fluides, IQE Concept- BET HQE, ECCI - Cuisine, Cécilia Patrini - paysage, KORELL - BET VRD et économie, VENATHEC - acoustique
Maître d'ouvrage
Université de Lyon
SDP / Budget [HT]
2 000 m2 / 3 400 000 €



AMENAGEMENT DES ESPACES EXTERIEURS CENTRE SOCIAL ET ETABLISSEMENT D'ACCUEIL JEUNES ENFANTS

Lyon (69)
03.2017
Phase
Concours [non-retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, BG Ingénieurs Conseils - BET TCE, Venathec - BET acoutsique
Maître d'ouvrage
Commune de Lyon
SDP / Budget [HT]
- m2 / 4 100 000



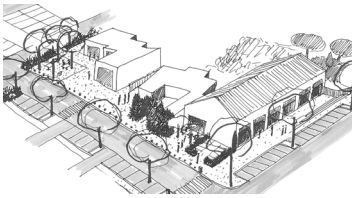
AMENAGEMENT DES ESPACES EXTERIEURS DU CENTRE AQUATIQUE

Plan-de-Cuques (13)
12.2017
Phase
Concours [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte Associé, Agence A26 architecte mandataire, TPFI - BET Structure, VRD, R2M - économie, Sogeti - BET Fluides, Venathec - BET acoustique, IQE Concept - BET QEB
Maître d'ouvrage
Commune de Plan de Cuque
SDP / Budget [HT]
2 700 m2 / 6 174 720 €



AMENAGEMENT DES EXPACES EXTERIEURS DU NOUVEAU CFA

Aix en Provence (13)
03.2016 > 04.2019
Phase
Concours conception réalisation lauréat - Mission complète [en cours]
Équipe
BEC - entreprise mandataire, UNIC architecture - architecte, J.M. Battesti - architecte, SLH - BET structure et VRD, Garcia;- BET fluides et QE, Igetec - BET acoustique
Maître d'ouvrage
SPLA Pays d'Aix Territoires
SDP / Budget [HT]
7350 m² / 16 000 000 €
Environnement
HQE



VALORISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉ DE LA GARE

Saint Rémy de Provence (13)
11.2015 > 06.2016
Phase
Etude urbaine [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
CAUE 13
SDP / Budget [HT]
2 952 000 €



AMÉNAGEMENT DE L'ENTRÉE ET TRAVERSÉE DE VILLE

St. Etienne du Gres (13)
12.2014
Phase
Etude de faisabilité
Équipe
C. Petrini - architecte paysagiste
Maître d'ouvrage
CAUE 13 -Mairie de St ETienne du Gres
SDP / Budget [HT]
6 700 000 €
Environnement
-



RECOMPOSITION URBAINE DU SECTEUR DE LA U4OO

Marseille (13)

01.2014

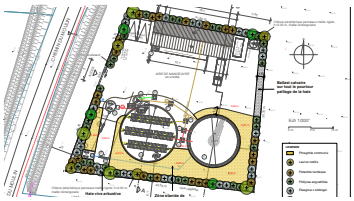
Phase
Etude de faisabilité

Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - architectes paysagistes
Kern - architecte mandataire

Maître d'ouvrage
Ville de Marseille

SDP / Budget [HT]

Environnement



AMENAGEMENT DES ESPACES EXTERIEURS D'UNE STATION D'EPURATION

Meyrargues (13)

01.2013

Phase
PRO

Équipe
C. Petrini paysagistes, Safege, G. Gonzales Architecte

Maître d'ouvrage
Ville de Meyrargues

SDP / Budget [HT]
17 000 €
-



REQUALIFICATION DE LA ZAC DE LA VALENTINE

Marseille (13)

06.2013

Phase
Etude de faisabilité

Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - architectes paysagistes
NSL architectes - architecte mandataire

Maître d'ouvrage
Marseille Aménagement

SDP / Budget [HT]
- €

Environnement



INSERTION DE BASSIN D'ORAGE EN SITE CLASSÉ

Marseille (13)

09.2013

Phase
Etude de faisabilité]

Équipe
C. Petrini & S. Lefevre, Dalnoky - paysagistes, P. Donjerkovic, Kern - architectes

Maître d'ouvrage
Marseille aménagement

SDP / Budget [HT]
-



SCENARIOS PROGRAMATIQUES DOMAINE MONTGOLFIER

Marseille (13)

04.2012

Phase
Etude diagnostic, scenarii

Équipe
C. Petrini & S. Lefevre, Dalnoky - paysagistes, P. Donjerkovic, Kern - architectes

Maître d'ouvrage
Marseille Aménagement

SDP / Budget [HT]
2 265 935 €



AMENAGEMENT DES ESPACES EXTEIEURS - PÔLE LOISIRS ENSEIGNEMENT JEUNESSE

Bouc Bel Air (13)

04.2012 > 07.2015

Phase
Concours Lauréat - Mission complète [réalisé]

Équipe
UNIC architecture, architecte mandataire, C. Petrini - paysagiste, Synthese Architecture - architecte associé

Maître d'ouvrage
Commune de Bouc Bel Air

SDP / Budget [HT]
3000 m² / 5 683 905 €

Environnement
BDM Argent



AMENAGEMENT DES ESPACES EXTEIEURS - GROUPE SCOLAIRE

Cabriès (13)

05.2012

Phase
Concours [non-retenu]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, C. Petrini & Sandrine Lefevre - paysagiste Sy(a) - architecte associé, Lamoureux Ricciotti, G2I, CECWRD CEC MD Restho

Maître d'ouvrage
Commune de Cabries

SDP / Budget [HT]
3200 m² SDP 7000 m² am. ext. / 6 450 000 €

Environnement
HQE



AMENAGEMENT DES ESPACES EXTERIEURS - ESPACE PETITE ENFANCE ET LAEP

Cassis (13)

05.2012 > 07.2015

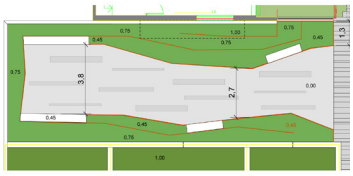
Phase
Concours Lauréat - Mission de base + SSI [réalisé]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé, Cécilia Petrini - paysagiste

Maître d'ouvrage
Commune de Cassis

SDP / Budget [HT]
1200 m² / 2 681 302 €

Environnement
Démarche HQE



LE VILLAGE ST LOUP - LES SENIORIALES

Marseille (13)

07.2011

Phase
Etude d'aménagement d'une place sur dalle

Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - architectes paysagistes, RTA architectes - mandataire

Maître d'ouvrage
LC2i

SDP / Budget [HT]
200 m2



ETUDE URBAINE-QUARTIER DES ECOLES

Le Puy Sainte-Réparade (13)

05.2011

Phase
Avant-projet [réalisé]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire

Maître d'ouvrage
CAUE 13

SDP / Budget [HT]
- m2 / 7000€ [étude]



LIAISON CYCLABLE DISTRIPORT-PORT SAINT LOUIS

Port St Louis (13)

10.2011

Phase
PRO

Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - architectes paysagistes, ASCODE

Maître d'ouvrage
GPMM

SDP / Budget [HT]
182 687 €



REQUALIFICATION DE L'ESPACE [MAIRIE]

Pierrevert (13)

11.2011

Phase
Concours [non-retenu]

Équipe
UNIC architecture - architecte associé, A. Chapuis - architecte mandataire, C. Petrini & S. Lefevre architectes paysagistes, SP2I - BET TCE

Maître d'ouvrage
Commune de Pierrevert

SDP / Budget [HT]
- m2 / 640 000 €



JARDINS À TARIFA

Espagne
01.2011
Phase
ESQ, AVP
Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - paysagistes - ARM architectes
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
-



LE VILLAGE ST LOUP

Marseille (13)
07.2010
Phase
ESQ, AVP, PC
Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - architectes paysagistes, RTA architectes - mandataire
Maître d'ouvrage
LC2i
SDP / Budget [HT]
24 000 m2 / 2 900 000 €



PARC DE SPORT ET DE LOISIRS

Rognonas (13)
10.2009 > 09.2012
Phase
Mission complète
Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - paysagistes, mandataire
Maître d'ouvrage
Mairie de Rognonas
SDP / Budget [HT]
3 500 000 €



JARDIN EN SITE CLASSÉ

Avignon (84)
10.2010
Phase
ESQ, AVP, PC
Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - architectes paysagistes
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
-



REVALORISATION D'ESPACES PUBLICS

Simiane (13)
04.2010
Phase
Etude de faisabilité
Équipe
C. Petrini - paysagistes
Maître d'ouvrage
Mairie de Simiane - CAUE 13
SDP / Budget [HT]
2 265 935 €



ROUTE DE SERVANES

Mouries (13)
06.2010
Phase
Etude de faisabilité
Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - paysagistes
Maître d'ouvrage
Mairie de Mouries - CAUE 13
SDP / Budget [HT]



AMÉNAGEMENT URBAIN

Gréasque (13)
06.2010
Phase
Faisabilité [réalisée]
Équipe
UNIC architecture, architecte mandataire
Synthese Architecture, architecte associé
Maître d'ouvrage
Mairie de Gréasque
Budget [HT]
4000€ [étude]



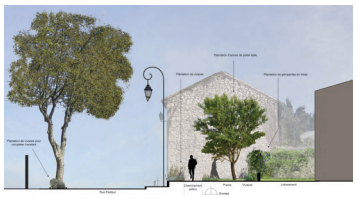
ETUDE URBAINE BASTIDE DES IRIS

Gréasque (13)
07.2010
Phase
Avant-projet [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire
Maître d'ouvrage
Commune de Greasque
SDP / Budget [HT]
3000€ [étude]



AMENAGEMENT DES ESPACES EXTEIEURS - GALERIE MARCHANDE

Marseille (13)
08.2008.> 01.2010
Phase
Mission complète
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire - C. Petrini & S. Lefevre - paysagistes
Maître d'ouvrage
Alpha Omega
SDP / Budget [HT]
960 000 €



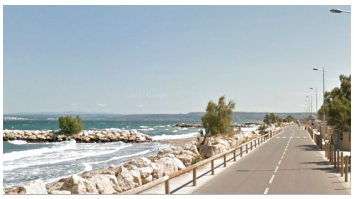
AMÉNAGEMENT DE L'AVENUE PASTEUR

Mouries (13)
01.2010
Phase
Mission complète
Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - paysagistes
Maître d'ouvrage
Mairie de Mouries - CAUE 13
SDP / Budget [HT]
-



PASSERELLE PIÉTONNE ET PLACE - BALCON

Saint-Esteve - Janson (13)
06.2009
Phase
Faisabilité [Consultation ouverte]
Équipe
UNIC architecture, architecte mandataire
Lamoureux & Ricciotti Ingénierie BET Structure
Maître d'ouvrage
Mairie de Saint-Estève - Janson
SDP / Budget [HT]
30 m linéaires / 555 000 €



JAI - AMÉNAGEMENT DE LA PROMENADE EMILE LÉGIER

Châteauneuf les Martigues (13)
07.2009
Phase
Etudes de programmation urbaine [réalisée]
Équipe
UNIC architecture, architecte mandataire
C.Petrini, Architecte paysagiste
Maître d'ouvrage
CAUE des bouches du Rhône
SDP / Budget [HT]
1,8 km voirie + promenade / 1 839 464 €



AMENAGEMENT DES ESPACES EXTERIEURS - LYCÉE LATÉCOÈRE

Istres (13)

11.2009 > 12.2018

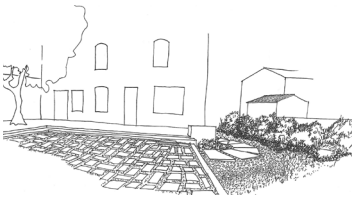
Phase
Mission complète + DIAG + SSI [en cours]

Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Cécilia Petrini - Paysagiste, P.Donjerkovic - architecte associé, Lamoureux & Ricciotti ingénierie

Maître d'ouvrage
Région PACA

SDP / Budget [HT]
1500 m² d'espaces extérieurs / 11 000 000€

Environnement
BDM argent



AMENAGEMENT D'UN JARDIN

Ventabren (13)

03.2009

Phase
Mission ESQ-APD

Équipe
Cécilia Petrini - Sandrine Lefevre, Paysagistes,

Maître d'ouvrage
Privé

SDP / Budget [HT]



REVALORAISATION DES RUELLES DU CENTRE ANCIEN

Mouries (13)

07.2008

Phase
Etude de faisabilité

Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - paysagistes

Maître d'ouvrage
Mairie de Mouries - CAUE 13

SDP / Budget [HT]



REVALORISATION DE L'ENTREE NORD

Mouries (13)

09.2008

Phase
Etude de faisabilité

Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - paysagistes

Maître d'ouvrage
Mairie de Mouries - CAUE 13

SDP / Budget [HT]



AMENAGEMENT DU PARVIS DE LA MAIRIE

Mouries (13)

09.2008

Phase
Mission complète

Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - paysagistes

Maître d'ouvrage
Mairie de Mouries - CAUE 13

SDP / Budget [HT]
-



REVALORISATION D'UNE VOIE

Mouries (13)

05.2008

Phase
Etude de faisabilité

Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - paysagistes

Maître d'ouvrage
Mairie de Mouries - CAUE 13

SDP / Budget [HT]
5 000 000 €



DOMAINE DE PICHAURIS

Allauch (13)
05.2008
Phase
Diagnostic et Orientations de projet
Équipe
C. Petrini & S. Lefevre - paysagistes
Maître d'ouvrage
Conseil Général - CAUE 13
SDP / Budget [HT]
- €



ARENC, «VILLE PARC»? DE L'ESPACE PUBLIC AU PAYSAGE URBAIN

Marseille (13)
02.2003
Phase
Etude [réalisée]
Équipe
UNIC architecture, architecte
Maître d'ouvrage
EAML, EPAEM
SDP / Budget [HT]
10 hectares / NC



LIAISON J4-PHARO MARSEILLE «BATEAU BUS»

Marseille (13)
05.2000
Phase
Etude Projet lauréat, 2ème Prix [réalisée]
Équipe
UNIC architecture, D.konikoff, S.Daher, T.Reichert architectes
Maître d'ouvrage
EAML, Europan France, EPAEM
SDP / Budget [HT]
3600 m2 / NC

ÉTUDE URBAINE

Nice (06)
1998-1999
Phase
Proposition Plan d'aménagement, APS [réalisé]
Équipe
UNIC architecture, architecte
Maître d'ouvrage
EAML - Ville de Nice
SDP / Budget [HT]
- / NC







références / **réhabilitation**



CRECHE ET MAISON DE LA PARENTALITÉ

Carpentras (30)
05.2022 > 11.2024
Phase
Concours Lauréat, Mission complete + Diag [en cours]
Équipe
UNIC Architecture architecte mandataire ; Inse Bet structure, VRD, fluides, SSI ; IQE Concept, thermique, QEB, BDM, ; BIMIK, BIM ; Igetec acoustique ; R2M économie, OPC
Maître d'ouvrage
Ville de Carpentras
SDP / Budget [HT]
1800 m2 rehab. + ext. / 4 390 000 €
Environnement
Label écolo-crèche, BDM



TIERS-LIEU DE CULTURES SCIENTIFIQUE

Gardanne (13)
03.2019 > 03.2024
Phase
Dialogue compétitif [Lauréat] + mission complete + DIAG [suspendu]
Équipe
UNIC architecture architecte associé - h2o architectes, mandataire - KlapischClaisse, scéno- EDEIS - FUGRO Marshall Day - Gelatic - Téra Création - CC&R
Maître d'ouvrage
Semag
SDP / Budget [HT]
3500m² Bat. + 3 ha ext. /10,5M€
Environnement
BDM
Porteur du projet sur le concours et la phase Diag au sein d'UNIC JF Patte



BÂTIMENT HOSPITALIER TOUR BLANCHE MLS MONTOLIVET

Marseille (13)
11.2021 > 11.2026
Phase
Concours lauréat, mission complète +Diag [En cours]
Équipe
UNIC architecture architecte, CRR architecte mandataire, BG Ingénieur Conseil Bet TCE, Alphai&Co economiste et OPC, Salto Bet acoustique, ECCI cuisiniste
Maître d'ouvrage
Centre Gérontologique Départemental des BDR
SDP / Budget [HT]
3400 m² extension + 11 530 m² réhabilitation / 19,8 M €
Environnement
Bbio (bâtiment neuf) + Cep – RT2012 / RE2020



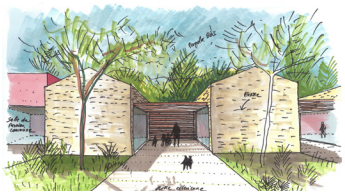
BÂTIMENT ADMINISTRATIF - DIRECTION JEUNESSE, EDUCATION ET PETITE ENFANCE

Toulon (83)
07.2018 > 07.2022
Phase
Mission complète + OPC + Valorisation docs exploitation maintenance + analyse du cout global + aide à la décision + évalauation des consommations + signalétique [en cours]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, GEE - BET fluides, BEGP - BET structure, IQE Concept - BET QEB, Venathec - BET acoustique
Maître d'ouvrage
Ville de Toulon
SDP / Budget [HT]
1 400 m² / 3 750 000 €



PÔLE PETITE ENFANCE, MÉDIATHÈQUE COMMERCES ET BUREAUX

Cannes (06)
04.2022 > 04.2026
Phase
Concours lauréat, mission complète + Diag + Syn + BIM [En cours]
Équipe
UNIC Architecture architecte mandataire ; Betrec Bet structure, économie, OPC ; Seri, hydraulique, VRD ; PJM, Paysagiste ; Adret, Bet fluides, QEB, BDM, SSI ; BIMIK, BIM ; Igetec acoustique
Maître d'ouvrage
Ville de Cannes
SDP / Budget [HT]
3000 m2 + 11 433 m2 espaces extérieurs / 9 M €



CRÈCHE ET PÔLE SCOLAIRE

Alleins (13)
05.2018
Phase
Consultation [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, Betem - BET structure, VRD, économie, et fluides, HQE, Cécilia Patrini - paysage
Maître d'ouvrage
Ville d'Alleins
SDP / Budget [HT]
750 m² (neuf) + 390 m² (restructuration)/ 1 780 000 €



ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE

Lentilly (69)
09.2017
Phase
Concours [non retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, BG Ingénieurs Conseils - BET TCE, IQE – BET QE, Korell - economie et VRD, Lasa - Bet acoustique
Maître d'ouvrage
Commune de Lentilly
SDP / Budget [HT]
- m² / 3 900 000 € TF + 800 000 € TC



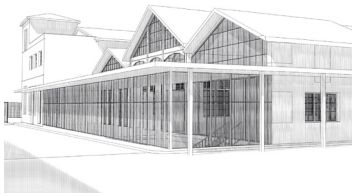
TRIBUNES ET BÂTIMENT D'ACCUEIL DU STADE MAURICE DAVID

Aix en Provence (13)
10.2015 > 09.2018
Phase
Concours Conception réalisation Lauréat - Mission de base [réalisé]
Équipe
UNIC architecture - architecte, Fondeville - entreprise mandataire, GL Events et CET - BET Structure Thermique Fluides, Composite - BET VRD, Acoustique conseil - BET acoustique, IQE Concept - BET QE
Maître d'ouvrage
SPLA Pays d'Aix Territoires
SDP / Budget [HT]
1 119 m2 / 8 400 000 €



PÔLE DES ÉNERGIES DÉCARBONÉES DU CAMPUS DE L'ENSAM

Aix en Provence (13)
09.2015 > 12.2017
Phase
Mission de base + Diag [réalisé]
Équipe
Adrien Champsaur - architecte mandataire,
IQE - BET QE et thermique, PLB - BET fluides,
Siarem - BET structure VRD économie et OPC
Maître d'ouvrage
Ecole des Arts et Métiers Aix en Provence
SDP / Budget [HT]
2700 m² / 1 423 000 €
Environnement
HQE



LEARNING CENTER - ENSAM VALORISATION PATRIMONIALE DE BÂTIMENTS INDUSTRIELS DU XIXE ET DES ANNÉES 30

Aix en Provence (13)
06.2017
Phase
Consultation - Projet [non-retenu]
Équipe
UNIC architecture Architecture - architecte mandataire, Architecture Caron - architecte du patrimoine, BG Ingénieurs conseils - BET TCE, Igetec - BET acoustique, IQE concept - BET QE
Maître d'ouvrage
ENSAM Aix en Provence
SDP / Budget [HT]
1900 m² / 2 500 000 € + 300 000 € mobilier
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte



PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

Malaucène (84)
03.2013
Phase
Concours [non-retenu]
Équipe
UNIC architecture - architecte associé, Donjerkovic Architecture - architecte mandataire, SP2I - BET TCE
Maître d'ouvrage
Communauté d'agglomération Ventoux Comptat Venaissin
SDP / Budget [HT]
1300 m2 / 2 650 000 €



ÉCOLE DE MUSIQUE

Rognonas (13)
09.2010 > 08.2015
Phase
Mission complète + DIAG + EXE [réalisés]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
Synthese Architecture - architecte associé,
Sp2i - BET TCE, A2MS - BET Acoustique
Maître d'ouvrage
Commune de Rognonas
SDP / Budget [HT]
600 m2 / 1 323 000€
Environnement
Démarche QE



BÂTIMENT CULTUREL

Saint Michel de Chaillol (05)
05.2011 > 12.2013
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte associé,
M. Chevalier - architecte mandataire, P. Millet, BET structure, A2MS - BET Acoustique, D.Noel - Economiste, Rostain&Coste - BET Fluides
Maître d'ouvrage
Commune de St Michel de Chaillol
SDP / Budget [HT]
700 m2 / 1 200 000€
Environnement
Démarche QE



GARE DE DÉPART

Saint-Chaffrey (05)
07.2011
Phase
Concours [sans suite]
Équipe
UNIC architecture - architecte associé,
M. Chevalier - architecte mandataire,
P. Millet - BET structure,
A2MS - BET Acoustique,
D.Noel - Economiste,
Rostain&Coste - BET Fluides
Maître d'ouvrage
Commune de Saint-Chaffrey
SDP / Budget [HT]
600 m2 / 3 000 000€



APPARTEMENT LA JOLIETTE

Marseille (13)
10.2009 > 12.2011
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire,
F.Champsaur - architecte intérieur
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
150 m2 / 250 000 €



LYCÉE LATÉCOÈRE BDM ARGENT

Istres (13)
11.2009 > 12.2018
Phase
Mission complète + DIAG + SSI [en cours]
Équipe
UNIC architecture - architecte mandataire, P.Donjerkovic - architecte associé,
Lamoureux & Ricciotti ingénierie - BET Structure,
Garcia ing. - BET Fluides HQE,
A2MS - BET Acoustique, PG Eco - Economiste, C. Petrini - Paysagiste, Serius - cuisiniste
Maître d'ouvrage
Région PACA
SDP / Budget [HT]
600 m2 Neuf, 6000 m2 réhab. et 1500 m2 d'espaces extérieurs / 14 000 000€
Environnement
BDM argent



APPARTEMENT EN CENTRE-VILLE

Marseille (13)
04.2004 > 07.2006
Phase
Mission complète [réalisée]
Équipe
UNIC architecture - architecte
Maître d'ouvrage
Privé
SDP / Budget [HT]
70 m2 / 80 000 €`

index chronologique

2023

CENTRE DE LOISIRS

Gardanne [13]
Ville de Gardanne
05.2023
Concours [en cours]
2459 m² / 7 700 000 € HT

GROUPE SCOLAIRE LA BARQUE

Fuveau [13]
Ville de Fuveau
05.2023
Concours [en cours]
1300 m² / 4 800 000 € HT

COMPLEXE SPORTIF ET DE LOISIRS

Les Pennes Mirabeau [13]
Ville des Pennes Mirabeau
04.2023
Concours [en cours]
3000 m2 / 6 766 600 € HT

2022

SALLE DES ASSOCIATIONS ET SALLE DE MOTRICITE

Lagnes [13]
Ville de Lagnes
10.2022 > 03.2024
Mission complète
270 m² / 531 000 € HT

BATIMENT D'ENSEIGNEMENT CAMPUS

La Seyne-sur-Mer [83]
Chambre de métiers et de l'artisanat de région PACA
06.2022
Concours [non lauréat]
700 m² / 2 105 000 € HT

VILLA HOKIS

Tavernes[83]
Client privé
05.2022 > 03.2025
Mission complète
200 m² / 400 000 € HT

CRECHE ET MAISON DE LA PARENTALITE

Carpentras [30]
COVE
05.2022
Concours lauréat, mission complète
1800 m² extension + réhabilitation / 2 402 600 € HT

POLE PETITE ENFANCE ET BUREAUX

Cannes [06]
Ville de Cannes
04.2022
Concours lauréat, mission complète
3000 m² + 11 433 m2 espaces extérieurs / 9 M € HT

SAMU HOPITAUX DE MARSEILLE

Marseille [13]
Assistance Publique - Hôpitaux de Marseille (APHM)
04.2022
Concours MGS lauréat, mission complète
7 605 m2 / 10,25 M € HT

COLLEGE DE JUVIGNAC

Juvignac [34]
Territoire 34
03.2022
Concours [non lauréat]
6 600 m2 / 18,6 M € HT

REHABILITATION EXTENSION D'UN BATIMENT CULTUREL

Sainte-Maxime [83]
Ville de Sainte-Maxime
02.2022
Offre [non-retenue]
1376 m2 / 5 395 000 € HT

2021

MAISON DE L'ENERGIE

Gardanne [13]
Énergie Solidaire
11.2021 > 09.2023
Mission complète
200 m² /544 752 € HT

BATIMENT HOSPITALIER TOUR BLANCHE MLS MONTOLIVET

Marseille [13]
Centre Gérontologique Départemental des Bouches du Rhône
11.2021 > 11.2026
Concours lauréat, mission complète [En cours]
3400 m² extension + 11530 m² réhabilitation / 19,8 M € HT

OFFICE DE TOURISME ET BUREAUX SEM SEDEV

Vars [05]
Ville de Vars
10.2021
Concours [non lauréat]
840 M2 / 2 359 000 € HT

ECOLE ST ANDRE LA CASTELLANE

Marseille [13]
Ville de Marseille
10.2021
Concours MGP [non lauréat]
4721 M² / 11,2 M € HT

ECOLE DES AYGALADES OASIS

Marseille [13]
Ville de Marseille
10.2021
Concours MGP lauréat, mission complète
5 872 M² / 11,6 M €HT

CENTRE D'INCENDIE ET DE SECOURS

Sisteron [04]
Ville de Sisteron
05.2021 > 12.2023
Concours lauréat, mission complète [En cours]
1 200 M² / 2 000 000 € HT

4 COLLEGES DU VAR

Draguignan, Roquebrune et Le Muy [83]
Var Aménagement Dévelopement
05.2021 > 05.2025
Accord cadre, mission complete + OPC + Diag + REL + FAE + SE [en cours]
24 000 m² / 8,333 M € HT

ECOLE DE DESIGN INTUIT LAB

Marseille [13]
SCI Jolie Joliette
06.2020 > 07.2022
Mission complète + Diag [en cours]
1705 m² / 1 000 000 € HT

ECOLE DES DOCKS LIBRES

Marseille [13]
Ville de Marseille
05.2021
Concours [suspendu]
2100 m² / 5 500 000 € HT

GROUPE SCOLAIRE, QUARTIER DE LA TOUR

Brignolles [83]
Ville deBrignolles
01.2021
Concours [non lauréat]
2500 m² SDP + 20000 m² aménagement extérieur / 5,3 M € HT

2020

VILLA AU PORT D'ALLON

St Cyr sur mer [83]
Privé
10.2020 > 03.2023
Mission complète [en cours]
300 m² / 1 250 000 € HT

LOGEMENTS POUR LES CADRES CELIBATAIRES

Aubagne [13]
ESID de Lyon
10.2020
Concours sur APS [non lauréat]
931 m² / 2 485 000 € HT

STADE MAURICE DAVID TRIBUNES SUD ET OUEST

Aix en Provence [13]
SPLA Pays d'Aix Territoires
08.2020
Concours en conception réalisation [non lauréat]
2400 m² SDP +2200 m² aménagement ext. /4,4 M € HT

GROUPE SCOLAIRE JEAN GIONO

Rognac [13]
Ville de Rognac
07.2020
Concours [non lauréat]
3083 m² SDP + 4443 m² aménagement extérieur / 5 M € HT

VILLA EN PIERRE DU LUBERON

Viens [84]
Privé
05.2020 > 02.2022
Mission complète [en cours]
370 m² / 420 000 € HT

23 LOGEMENTS

Aix en Provence [13]
Sagec
12.2019 > 02.2022
Etudes et suivi de la conformité architecturale en phase chantier [en cours]
1600 m² / 2 280 000 € HT
Porteur du projet jusqu'a la phase PC au sein d'UNIC JF Patte

2019

VILLA ET PISCINE

Beaurecueil [13]
Privé
01.2020 > 01.2022
Mission complète [en cours]
240 m² / 730 000 € HT

REHABILITATION DU LYCÉE ÉMILE ZOLA

Aix-en-Provence [13]
Région Sud
11.2019
Concours [non lauréat]
3000 m² Neuf + 1500 m² réhab. / 5 800 000 € HT

SDIS DE ST JULIEN

Marseille [13]
Ville de Marseille
11.2019
Concours Lauréat, Mission complete
3000 m² / 6 840 000 € HT

CENTRE D'INCENDIE ET DE SECOURS REDON

Marseille [13]
Ville de Marseille
11.2019
Concours [non lauréat]
2500 m² / 6 000 000 € HT

COMPLEXE SPORTIF - DURANNE

Aix en Provence [13]
SEMEPA
10..2019
Concours en conception réalisation [non retenu]
2000 m² / 7 000 000 € HT

GROUPE SCOLAIRE

Castillon-du-Gard [30]
Ville de Castillon du Gard
10.2019
Concours [non retenu]
1400 m² (TF) + 1800 m² (TC) / 3 500 000 € (TF)
+ 1 000 000 € (TC)

CYNOGROUPE ET CHENIL

Istres [13]
DRSID Lyon
10.2019
Concours [non lauréat]
465 m² / 3 800 000 € HT
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

EQUIPEMENT SPORTIF TENNIS DE TABLE

Antibes [06]
Ville d'Antibes Juan-les-Pins
08.2019
Concours [non lauréat]
2300 m² / 4 575 000 € HT

EXTENSION ET RENOVATION VESTIAIRES

Aix en Provence [13]
SPLA du Pays d'Aix
05.2019 > 08.2020
Etude de faisabilité et mission complète
290 m² / 410 000 € HT
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

BUREAUX

Bouc Bel Air [13]
Eiffage Immobilier Sud-Est
04.2019 > 11.2021
Mission complète [en cours]
6300 m2 / 12 000 000 €

POLE TERTIAIRE, SANTE, RECHERCHE

Aix en Provence [13]
ESP Consulting
05.2019 > 10.2021
ESQ, APS, APD, PC
2148 m² / 4 000 000 € HT

CRÉATION DU PUITS DE SCIENCES, TIERS-LIEU DE CULTURES SCIENTIFIQUE, TECHNIQUE ET INDUSTRIELLE

Gardanne (13)
Semag
03.2019 > 09.2022
Dialogue compétitif [en cours]
3 500 m² Bat. + 3 hectares ext. / 10 500 000 € HT
QE
Porteur du projet au sein d'UNIC sur le concours et la phase Diag JF Patte

RESTRUC. EXT. DU GROUPE SCOLAIRE ST LOUIS GARE

Marseille (13)
Ville de Marseille
03.2019
Concours en conception réalisation [non lauréat]
2 700 m² / 10 500 000 € HT
QE

60 LOGEMENTS - LE JAS

Cavalaire sur mer (83)
Edouard Denis Promoteur
03.2019 > 03.2022
Etudes et suivi de la conformaité architecturale en phase chantier
3 800 m² / 6 500 000 € HT

BATIMENT D'ENSEIGNEMENT HOPITAL STE MARGUERITE

Marseille (13)
ISRP
01.,2019
Faisabilité
1 254 m² / 2 745 000 € HT

2018

SIEGE SOCIAL CADJI AVOCATS

Aix en Provence (13)
Redman Méditerranée
12 2018 > 09.2021
Missions ESQ, APS, APD, PRO, PC, DCE, ACT, VISA, DET (8 mois)
742 m² / 1 700 000 € HT
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

ECOLE DE 11 CLASSES - MARCHE DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Eyguières (13)
Ville de Eyguières
11.2018 > 12.2021
Concours en conception réalisation lauréat Mission complète [en cours]
1800 m² / 4 200 000 € HT
QE

HOTEL - RECONVERSION DE LABATTERIE DE CAP GARONNE

Pradet (83)
Codedim Provence
11.2018
Avant-projet [réalisé] - AMI
6 098 m² (hôtel) + 2 900 € (restaurant spa, pôle service) / NC €
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

CONSTRUCTION D'UN GYMNASE ET D'UN PLATEAU SPORTIF

Lançon de Provence (13)
Ville de Lançon de Provence
10.2018 >09.2021
Concours en conception réalisation Lauréat Mission complète [en cours]
-2 700 m² / 4 500 000 € HT
QE

RESORT VAIANA DISNEY

Bailly-Romainvilliers (77)
SEFRI CIME - Promoteur
NOVAXIA - Investisseur
DUSIT - Hôtelier
10.2018
Concours [non lauréat]
14 000 m² / 50 M €
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

BATIMENT ADMINISTRATIF

Papeete (Tahiti)
Ministère de l'équipement et des transports intérieurs
10.2018
Concours [non retenu]
14 000 m² / 21 M € H
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

CONSTRUCTION DU GROUPE SCOLAIRE VALLON REGNY

Marseille (13)
Soleam
09.2018
Concours [non retenu]
3 400 m² / 7 450 000 € HT
QE

CREATION D'UN POLE LOGISTIQUE SUR LA ZONE DES ISCLES

Chateaurenard (13)
Communauté d'agglomération Terre de Provence
09.2018
Concours [non retenu]
10 780 m² / 13 M € HT
QE

24 LOGEMENTS

Aix en Provence
Edouard Denis Promoteur
07.2018 > 01.2020
Etudes et suivi de la conformaité architecturale en [phase chantier]
1 450 m² / 1 940 000 €

RAPPROCHEMENT DES DIRECTIONS JEUNESSE EDUCATION PETITE ENFANCE

Toulon
Ville de Toulon
07.2018 > 12.2021
Mission complète [en cours]
1400 m² / 3 M € HT
QE

HÔTEL 50 CHAMBRES, RESTAURANT CAMPUS HOPPS

Aix en Provence (13)
HOPPS group
07.2018
Concours [non-retenu]
Acceuil: 700 m² SDP Respaurant 600 m² SDP Hôtel 1300 m² SDP m² / 5M €
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

2 MAISONS

Valensole (04)
Privé
07.2018 > 01.2019
Diag, Esq,APS,DPC [réalisé]
79 m² + 54 m² / 100 k € HT

CENTRE D'EXPLOITATION AUBAGNE GEMENOS

Aubagne - Gemenos (13)
RDT 13
07.2018 > 08.2019
Concours en conception réalisation Lauréat Mission complète
2525 m2 (bâtiment industriel) + 150 m2 (pavillon RDT 13) / 3 500 000 € HT

CRECHE ET POLE SCOLAIRE

Alleins (13)
Ville d' Alleins
05.2018
Consultation [non retenu]
750 m² (neuf) + 390 m2 (restruct.)/ 1 780 000 € HT
QE

CONSTRUCTION D'UN POLE D'ACTIVITE MARITIMO-PORTUAIRE

Marseille (13)
Grand Port Maritime de Marseille
05.2018
Appel à Manifestation d'Intérêt
7 700 m² + 11 000 m² espace extérieurs / - € HT
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

BUREAUX, COMMERCES, FABLAB, SALLE DE CONFERENCE, LABORATOIRE, CENTRE DE FORMATION

Marseille (13)
Club Immobilier Marseille Provence, ESPI
04.2018
Concours d'idées Business Game
51 000 m² / 135 839 M € HT
QE
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

CONSTRUCTION D'UN PÔLE DE VIE

Lyon (69)
CUE - Université de Lyon
03.2018
Concours [non retenu]
1390 m² / 3 400 000 € HT
QE

CONSTRUCTION DE 2 MAISONS A LORGUES

Lorgues (83)
Privé
02..2018 > 02.2019
Mission complète [en cours]
360 m² / 600 000 € HT
QE
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS ONSTRUCTION D'UNE CRECHE ET RESTRUCTURATION D'UN POLE SCOLAIRE

Aix en Provence (13)
Privé
01..2018
Mission Complète
1 450 m² / 2 100 000 € HT
QE

CONSTRUCTION D'UN COLLÈGE

Lançon de Provence (13)
Conseil Génral des BDR
01.2018
Concours Lauréat, mission complète
5600m² / 14 000 000 € HT
QE

2017

REALISATION DE LA DEVANTURE D'UN COMMERCE

Marseille (13)
Privé
12.2017
Mission complète
- m² / - € HT
QE
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

CONSTRUCTION D'UN CENTRE AQUATIQUE

Plan de Cuque (13)
Ville de Plan de Cuques
12.2017
Concours [non-retenu]
2700 m² / 6 174 720 € HT
QE

CONSTRUCTION D'UN CENTRE SOCIAL ET D'UN ÉTABLISSEMENT D'ACCUEIL JEUNES ENFANTS

Lyon (69)
Conseil Génral des BDR
10.2017
Concours [non-retenu]
1389 m² / 4 100 000 € HT
QE

CONSTRUCTION DU GROUPE SCOLAIRE MARCEL PAGNOL

Senas (13)
Ville de Senas
10.2017 > Livraison 05.2020
Concours lauréat mission complète
3450 m² / 4 100 550 € HT
QE

EXTENSION-RÉHABILITATION ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE

Lentilly (69)
Ville de Lentilly
09.2017
Concours [non-retenu]
1531 m² / 3 900 000 € HT (TF) + 800 000 € HT (TC)
QE

RÉALISATION D'UN PÔLE ENFANCE DANS LE QUARTIER DE STE-CROIX

Fréjus (83)
Ville de Frejus
08.2017
Concours [non-retenu]
Marché de partenariat PPP
4200 m² / 13 300 000 € HT
QE

LEARNING CENTER - ENSAM VALORISATION PATRIMONIALE DE BÂTIMENTS INDUSTRIELS DU XIX^{E} ET DES ANNÉES 30

Aix en Provence (13)
06.2017
Concours [non-retenu]
1900 m² / 500 000 € HT
QE
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

RÉHABILITATION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX EN 27 LOGEMENTS ET COMMERCES

Aix en Provence [13]
Privé
Livrée 04.2017
Etude de faisabilité
1448 m² / 2 240 000 € HT
QE
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte

AMÉNAGEMENT DU CENTRE COMMERCIAL PRINTEMPS À LA VALENTINE

Marseille[13]
Privé
07.2017
Accord cadre Mission complète
- - m2 / € HT

AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DE SUSHI - GRAND MAGASIN PRINTEMPS

Marseille [13]
Privé
02.2017 - Livraison 07.2018
Accord cadre Mission complète
40 m2 / 25 000€ HT
Porteur du projet au sein d'UNIC JF Patte et A. Champsaur

2016

RÉALISATION D'UNE PLATEFORME SPORTIVE

Grans (13)
Ville de Grans
08.2016
Concours [non-retenu]
2 600 m² / 5 165 000 € HT
QE

AMÉNAGEMENT DURABLE DE LA GAVOTTE ET CONSTRUCTION D'ÉQUIPEMENTS PUBLICS DE QUARTIER

Les Pennes Mirabeau (13)
Ville des Pennes Mirabeau
07.2016
Concours [non-retenu]
5 094 m² /13 990 000 € HT
BDM Or

CONSTRUCTION DU NOUVEAU CENTRE DE FORMATION DES APPRENTIS

Aix en Provence [13]
07.2016 > 01.2020
Concours Conception réalisation lauréat / Mission complète
7 350 m² /16 000 000 € HT<
QE

CONSTRUCTION D'UN MESS SUR LA BASE AÉRIENNE

Istres [13]
DRSID Lyon
06.2016
Concours Conception réalisation non retenu
3 365 m² / 19 900 000 € HT
QE

CONSTRUCTION DU COLLÈGE HONORÉ DAUMIER

Martigues [13]
Terra 13
03.2016
Concours [suspendu]
7 000 m² / 21 900 000 € HT
QE

2015

CONSTRUCTION DU GROUPE SCOLAIRE LA VALSIÈRE

Grabels [34]
Ville de Grabels
12.2015 > 09.2018
Concours Lauréat / mission complète
3 682 m² / 5 000 000 € HT
QE

EXTENSION ET RÉHABILITATION D'UNE VILLA

Six Fours, ILe Brusc [83]
Ville de Grabels
12.2015 > 12..2018
PC
66 m² - extension et 116 m²
150 000 € HT
QE

CONSTRUCTION DE 3 LOGEMENTS ET D'UN HANGAR SUR LE SITE CAMPAGNE MARTI

Six Fours, ILe Brusc [83]
Les Pennes Mirabeau (13)
Privé
11.2015 > 12.2016
Mission complète [suspendu]
286 m² / 371 800 € HT

CONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE DE 200 LOGEMENTS, RÉSIDENCE LE FÉLIBRE II

Aix en Provence [13]
OPH Pays d'Aix Habitat
10.2015
Concours Conception réalisation [non retenu]
5 062 m² /9 985 000 € HT
QE

EXTENSION DES TRIBUNES ET DU BÂTIMENT D'ACCEUIL DU STADE MAURICE DAVID

Aix en Provence [13]
SPLA du Pays d'Aix
10.2015 > 09.2018
Concours Conception réalisation Lauréat / mission complète
1 119 m² / 8 400 000 € HT
QE

RÉHABILITATION ET MISE EN ACCESSIBILITÉ DU PÔLE DES ÉNERGIES DÉCARBONNÉES DE L'ENSAM

Aix en Provence [13]
ENSAM Paris
09.2015 > 12.2017
Mission complète
2 700 m² / 1 423 000 M€ HT
QE

EXTENSION ET RÉHABILITATION D'UNE VILLA

Six Fours les PLages [83]
Privé
09.2015 > 12.2016
Mission PC

VALORISATION DES ZONES D'ACTIVITÉS ET DE LA MAUSSANE

Saint Remy de Provence [13]
CAUE 13
07.2015 > 01.2015
Étude urbaine
- m² / - € HT

RÉHABILITATION D'UN POOLHOUSE

Ceyreste [13]
Privé
07.2015 > 12.2016
Mission complète
37 m² / 70 000 € HT

RÉALISATION DE 120 LOGEMENTS SOCIAUX JARDIN DES OEILLETS

Toulon [84]
Privé
07.2015 > 07.2018
Mission complète
NC

CONSTRUCTION D'UNE MAISON D'HÔTE SUR LE SITE DE LA BARTHELASSE

Avignon [84]
Privé
04.2015 > 12.2018
Mission complète
50 m² / 200 000 € HT

CONSTRUCTION DU CENTRE SOCIAL ET DE LA CRÈCHE DE LA SAVINE

Marseille [13]
Ville de Marseille
06.2015 > 07.2019
Concours Lauréat / mission complète
1 700 m² / 3 200 000 € HT
HQE

2014

CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE BIEN ÊTRE

St Etienne du Devoluy [05]
Communauté de Commune du Devoluy
02.2014
Concours [non-retenu]
1 646 m² / 3 500 000 M€ HT
QE

2013

RÉNOVATION DU BÂTIMENT DES PLATRIÈRES

Malaucène [84]
Communauté d'agglomération Ventoux
03.2013
Concours [non-retenu]
1 300 m² / 2 650 000 € HT
QE

2012

COUVERTURE/EXTENSION D'UN CENTRE AQUATIQUE

St-Bonnet en Champsaur [05]
Communauté de commune de St Bonnet en Champsaur
09.2012
Concours [non-retenu]
1 960 m² /3 055 000 € HT

CONSTRUCTION D'UN GROUPE SCOLAIRE ET D'UN ÉQUIPEMENT SOCIOCULTUREL SPORTIF

Allauch [13]
Ville d'Allauch
08.2012 > 07.2016
Concours Lauréat / mission complète
1 880 m² /3 884 000 € HT
QE

CONSTRUCTION DE 36 LOGEMENTS SOCIAUX

Graveson [13]
13 Habitat
04.2012 > 04.2017
Concours Lauréat / mission complète
3 076 m² / 3 624 000 € HT
QE

CONSTRUCTION DE L'ESPACE PETITE ENFANCE ET DU LAEP

Cassis [13]
Ville de Cassis
07.2012 > 06.2015
Concours Lauréat / mission complète
1 200 m² / 2 631 000 € HT
QE

CONSTRUCTION DU GROUPE SCOLAIRE DU BAS DU PITON

Cabries [13]
Ville de Cabriès
05.2012
Concours [non retenu]
3 200 m² / 6 450 000 € HT
BEPOS

CONSTRUCTION D'UN PÔLE LOISIRS ENSEIGNEMENT JEUNESSE

- Bouc Bel Air [13]
- Ville de Bouc Bel Air / SPLA
- 04.2012 > 07.2015
- Concours Lauréat / mission complète
- 3 000 m² / 5 877 000 € HT
- BDM argent

CONSTRUCTION D'UN COMPLEXE SPORTIF AU LYCÉE JEAN MOULIN

- Draguignan [83]
- AREA PACA
- 03.2012 > 08.2016
- Concours Lauréat / mission complète
- 2 000 m² / 3 210 000 € HT
- BDM argent

RÉALISATION D'UN PÔLE ENFANCE

- Chateaux Arnoux St Auban [04]
- Ville de Chateaux Arnoux
- 02.2012
- Concours non retenu
- 500 m² + 400 m² ext./ 2 200 000 € HT
- BBC

SALLE DE RÉUNION AU TONIC HOTEL

- Marseille [13]
- Privé
- 04.2012 >02.2015
- Avant-projet
- 55 m2 / - € HT

EXTENSION D'UNE MAISON FAMILIALE

- Le Tholonet [13]
- Privé
- 01.2012 > 07.2015
- Mission complète
- 1 20 m² / 240 000 € HT
- QE

2011

CONSTRUCTION DE PLATEAU ET LOCAUX SPORTIFS

- Cassis [13]
- Ville de Cassis
- 11.2011 > 03.2013
- Mission complète
- 500 m² + 400 m² ext/1180 M € HT

RÉALISATION DE SUITES AU TONIC HOTEL

- Marseille [13]
- Privé
- 11.2011 >02.2015
- Mission complète - [Suspendue AVP]
- - m² / - € HT

CONSTRUCTION DE 10 MAISONS INDIVIDUELLES

- Le Puy Ste Réparade [13]
- OPAC Sud
- 10.2011
- Concours en conception réalisation [non-retenu]
- 758 m² / 1 000 000 € HT

RÉALISATION D'UN COMPLEXE CULTUREL SUR LE SITE DE LA TOUR-D'ARGENT

- L'Isle sur la Sorgue [84]
- Ville de L'Isle sur la Sorgue
- 10.2011
- Consultation [non-retenue]
- 1 700 m2 / 4 900 000€ h

REQUALIFICATION DE L'ESPACE DE LA MAIRIE

- Pierrevert [13]
- Ville de Pierrevert
- 11.2011
- Concours [non-retenu]
- - m² / 640 000 € HT

REALISATION D'UNE GARE DE DÉPART NOUVEAU PORTEUR CHANTEMERLE

- Saint-Chaffrey [05]
- Ville de Saint-Chaffrey
- 11.2011
- Concours [non-retenu]
- 1000 m² / 3 000 000 € HT

CONSTRUCTION, RÉHABILITATION, EXTENSION DE 2 VILLAS AVEC JARDIN ET PISCINE

- Le Tholonet [13]
- Privé
- 07.2011 > 06.2015
- Mission complète
- Villa 01 avec piscine : 280 m²/ 1 553 729 € HT
  Villa 02 : 200 m²/ 441 772 € HT

EXTENSION D'UNE VILLA

- Le Tholonet [13]
- Privé
- Etude de faisabilité
- 1 20 m² / 240 000 € HT

CENTRE HOSPITALIER PSYCHIATRIQUE BBC

- Valenciennes [59]
- Centre hospitallier de Valenciennes
- 06.2011
- Concours [suspendu]
- 8 500 m² / 15 400 000 € HT
- BBC

VALORISATION DU QUARTIER DES ÉCOLES

- Le Puy Ste Réparade [13]
- CAUE 13
- 05.2011
- Etude d'Avant projet

CONSTRUCTION D'UN HANGAR AGRICOLE

- Avignon [84]
- Privé
- 05.2011 > 05.2016
- Mission complète
- 350 m² + 450 m2 Ext. / 200 000 € HT

RÉHABILITATION D'UN BÂTIMENT CULTUREL

- Saint-Michel de Chaillol [05]
- Ville de Saint-Michel de Chaillol
- 05.2011 > 12.2013
- Mission complète
- 700 m² / 1 200 000 € HT
- QE

ESPACE D'INFORMATION ET D'EXPOSITION «REMARQUABLE»

Chorges [05]
Ville de Chorges
03.2011
Concours [non-retenu]
500 m² / 800 000 € HT

2010

RÉHABILITATION D'UNE BÂTISSE DU 19E SIÈCLE EN ESPACE MUSICAL ASSOCIATIF

Rognonas [13]
Ville de Rignonas
09.2010 > 06.2015
Mission complète + DIAG + EXE
600 m² / 1 323 000 € HT

CRÈCHE MULTI-ACCUEIL

Vitrolles [13]
Ville de Vitrolles
09.2010
Concours [non-retenu]
700 m² / 1 600 000 € HT
BBC

CENTRE DE REMISE EN FORME

Miami Floride [USA]
Club Sandpiper Mediterranée Miami
02.2010
Esquisse, avant-projet
1 600 m² / 2 000 000 € HT
LEED

VALORISATION DU QUARTIER DE LA BASTIDE DES IRIS

Gréasque [13]
CAUE 13
07.2010
Etude urbaine - Avant-projet
- m² / - € HT

AMÉNAGEMENT URBAIN

Gréasque [13]
CAUE 13
06.2010
Etude urbaine - faisabilité
- m² / - € HT

CENTRE COMMERCIAL DE SAINT-BARNABÉ

Marseille [13]
Société Alpha Oméga
06.2008 > 01.2010
Mission complète
2 550 m² / 850 000 € HT

DEUX VILLAS FACE AU LUBÉRON

Viens [84]
Privé
08.2006 > 08.2014
Mission complète
330 m² + 140 m²/ 840 000 € HT

2009

RÉHABILITATION EXTENSION DU LYCÉE LATÉCOÈRE

Istres [13]
AREA PACA
11.2009 > 12.2018
Mission complète + DIAG, EXE, SSi
600 m² neuf + 6 000 m² rehab. + 1500 m2 ext. m² / 12 000 000€ HT
BDM argent

RÉHABILITATION DE LA CUISINE CENTRALE HOPITAL JEAN MARCEL

Brignoles [83]
Privé
09.2009
APD jusqu'à l'AOR
1 000 m² / 2 000 000 € HT

CONSTRUCTION D'UN HOTEL ENTREPRISES PLATEAU DE BURE

St-Et.Dévoluy [05]
Communauté de commune du Devoluy
09.2009 > 10.2014
Mission complète [suspendue]
250 m² / 600 000 € HT

LABORATOIRE DE BIOLOGIE MOLÉCULAIRE

Montfavet [84]
INRA
09.2009
Concours [non-retenu]
830 m² neuf + 680 m² rehab. / 1 330 000 € HT

AMÉNAGEMENT DE LA PROMENADE EMILE LÉGIER

Châteauneuf les martigues [13]
CAUE 13
09.2009
Études de programmation urbaine
1,8 km / 1 839 000 € HT

CONSTRUCTION D'UN GROUPE SCOLAIRE

St Paul les Fonts [05]
Ville de St Paul les Fonts
07.2009 > 12.2012
Mission complète
800 m² / 25 M€ HT

PASSERELLE PIÉTONNE ET PLACE

St Esteve Janson [13]
Ville de St Esteve Janson
06.2009
Faisabilité Consultation ouverte
30 m linéaires/ 555 000€ HT

CRÊCHE, CLSH ET RESTAURANT SCOLAIRE

Pierrevert [13]
Ville de Pierrevert
06.2009
Étude non retenue
1000 m² bât. + 4000 m² VRD/ 2 200 000 € HT (TF)
+ 650 000 € HT (TC)
QE / bâtiment éco citoyen

RÉHABILITATION D'UN APPARTEMENT DE HAUT STANDING

Marseille [13]
Privé
10.2009 > 12. 2011
Mission complète
150 m² / 250 000 € HT
QE

CONSTRUCTION DE 20 LOGEMENTS SOCIAUX

Cannes [06]
OPH Cannes
04.2009
Concours [non-retenu]
1300 m² / 2 000 000 € HT
BBC

2008

CONSTRUCTION DE L'ECOLE LEI CIGALOUN

Lançon-de-Provence [13]
Ville de Lançon-de-Provence
07.2007 > 12.2008
Mission complète
160 m² / 540 000 € H

MAISON L.G

Seyne-les-Alpes [05]
Privé
09.2008
Esquisse
200 m² / 300 000 € HT

CONSTRUCTION D'UN GYMNASE

Peyrolles-en-Provence [13]
Ville de Peyrolles-en-Provence
09.2008
Faisabilité
1 200 m² / 450 000 € HT

CONSTRUCTION D'UNE CRÈCHE, MAISON DE L'ENFANCE

Peyrolles [13]
Ville de Peyrolles-en-Provence
05.2005 > 09.2008
Mission complète
790 m² + 2000 m² ext./
1 800 000 € HT
HQE

ECOLE MATERNELLE, EXTENSION

Gréasque [13]
Ville de Gréasque
10.2006 > 06.2008
Mission complète
300 m² /930 000 € HT

CONSTRUCTION DE 24 LOGEMENTS SOCIAUX

Vitrolles [13]
13 Habitat
04.2008 > 03.2012
Mission complète
1 550 m² / 2 300 000 € HT
HPE

CONSTRUCTION DE 58 LOGEMENTS SOCIAUX

Vitrolles [13]
Opac Sud
03.2008
Concours [non-retenu]
5 000 m² / 5 550 000 € HT
HPE

CONSTRUCTION D'UN CLSH

Pertuis [04]
Ville de Pertuis
01.2008
Concours Lauréat [sans suite]
1 200 m² / 1 650 000 € HT
QE

2007

CONSTRUCTION D'UN GYMNASE

Guillestre [05]
Conseil Général des Hautes Alpes
12.2007 > 03.2014
Mission complète
1 800 m² / 3 310 000 € HT
HQE

PARKING 400 PLACES + STADE

Marseille [13]
Sogima
11.2007
Concours [non-retenu]
11 000 m2 /7 300 000 € HT

CONSTRUCTION D'UN SKATE-PARK

St Rémy-de-Provence [13]
Ville de St Rémy-de-Provence
10.2007
Concours [non-retenu]
1 500 m² / 210 000 € HT

COMMERCE DUBBLE FOOD (PLACE DES MARSEILLAIS)

Marseille [13]
Privé
Mission complète
05.2007
80 000 € HT

CONSTRUCTION D'UN TENNIS CLUB ET LOGEMENTS

Peyrolles [13]
Ville de Peyrolles
04.2007
Mission complète -
DCE suspendu
230 m² / 230 000 € HT
HQE

CONSTRUCTION DE THERMES D'EAU SALÉE

Malaucène [84]
Privé
04.2007
Esquisse / Faisabilité [sans suite]
2 000 m² / 4 000 000 € HT
HQE

EXTENSION D'UNE MAISON

Lambesc [13]
Privé
04.2007
Esquisse / Faisabilité
200 m² / 400 000 € HT

CONSTRUCTION DU GROUPE SCOLAIRE DES ARTAUDS

Auriol [13]
Ville d'Auriol
03.2007
Concours [non-retenu]
1 600 m² / 3 000 000 € HT
HQE

MÉDIATHÈQUE SCOLAIRE, RÉFÉCTOIRE ET SALLE

Vedène [84]
Ville de Vedène
07.2005 > Livré 07.2007
Mission complète
600 m2 / 1 100 000 € HT

CONSTRUCTION DE 77 LOGEMENTS

La clairière St Etienne [42]
Nexity
03.2007 > Livré 06.2010
Mission complète
5 000 m² / 5 000 000 € HT
HQE

2006

CONSTRUCTION D'UNE MAISONS DE VILLE

Marseille [13]
Privé
10.2006
260 m² / 330 000 € HT
Mission complète [suspendue]

CONSTRUCTION DU GROUPE SCOLAIRE CHABANAS

Gap [04]
Privé
10.2006
Concours [non-retenu]
2 300 m² / 3 200 000 € HT
QE

COMMERCE DUBBLE FOOD (PLACE DE LA JOLIETTE)

Marseille [13]
Privé
03.2006
Mission complète
20 m² / 40 000 € HT

CONSTRUCTION DE 45 LOGEMENTS SOCIAUX CITÉ MICHELIS

Marseille [13]
Opac Sud
02.2006
Concours [non-retenu]
3 000 m² / 3 500 000 € HT

2005

CAMPUS SCOLAIRE, CANTINE, CRÈCHE ET CLSH

Villeneuve [04]
Ville de Villeneuvre
12.2005
Concours [non-retenu]
1 800 m² / 2 900 000 € HT

COMMERCE DUBBLE FOOD (RUE SAINTE)

Marseille [13]
Privé
Livré 11.2005
Mission complète
- m² / - € HT

GROUPE SCOLAIRE, EXTENSION RESTRUCTURATION

Vedène [84]
Ville de Vedène
07.2005 > 07.2007
Mission complète
2 000 m² / 1 300 000 € HT

CONSTRUCTION D'UN CENTRE D'ART CONTEMPORAIN

La Valette [83]
Ville de La Valette - SEMEXVAL
05.2005
Concours [non-retenu]
577 m² / 800 000 € HT

NAMABAR RESTAURATION RAPIDE

Marseille [13]
Privé
05.2005
Mission complète
- m² / - € HT

VILLA PEPE

Nice [06]
Privé
02.2005
Mission complète
250 m² / 200 000 € HT

3 MAISONS DE VILLE

Pelissane [13]
Privé
02.2005
PC
250 m² / 250 000 € HT

RÉSIDENCE DE TOURISME 3*

Signes [83]
Privé
04.2005
PC
5 000 m² / 6 000 000 € HT

2004

MAISON DE VILLE

Alleins [13]
Privé
12.2004 > 03.2007
Mission complète
350 m² / 250 000 € HT

MAISON DE RETRAITE

Saint Maximin [83]
CG 83 - Var Dev
07.2004
Concours [non-retenu]
3 100 m² / 3 500 000 € HT

MAISON DE L'ENFANCE

La Roque d'Anthéron [13]
Ville de La Roque d'Anthéron
06.2004
Concours [non-retenu]
500 m² + 3000 m² ext. / 1 100 000 € HT

APPARTEMENT CENTRE VILLE

Marseille [13]
Privé
04.2004
Mission complète
70 m² / 80 000 € HT

HOTEL DE LA MUSIQUE

Marseille [13]
SCI ICO
10.2003
Esquisse réalisée
2 800 m² / 645 000 € HT

CONSTRUCTION DU COLLÈGE FRAISSINET

Marseille [13]
Conseil Général 13
06.2003
Concours [non-retenu]
3 000 m² / - € HT

CONSTRUCTION DU COLLÈGE MALRIEU

Marseille [13]
Conseil Général 13
06.2003
Concours [non-retenu]
2 000 m² / 6 000 000 € HT

MAISON DE VILLE

Marseille [13]
Privé
06.2003
Mission complète
900 m² / 500 000 € HT

CONSTRUCTION DE L'ECOLE DES MINES

Sophia-Antipolis [06]
Ville de Valbonne Sophia Antipolis
03.2003
Concours [non-retenu]
2 000 m² / - € HT

ARENC - VILLE PARC

Marseille [13]
EAML, EPAEM
06.2003
Obtenu [TPFE]
10 hectares / - € HT

MAISON CHAL

Marseille [13]
Privé
02.2002
Concours privé [non-retenu]
450 m² / 800 000 € HT

VILLA TURQUOISE - CENTRE DE BEAUTÉ

Marseille [13]
Privé
02.2002
Faisabilité [Sans suite]
600 m² / 230 000 € HT

EUROPAN 6 - ARENC EUROMÉDITERRANÉE

Marseille [13]
EAML, European France
03.2001
Projet sélectionné
- m² / - € HT

LIAISON J4

Marseille [13]
EAML, European France
05.2000
Concours Projet lauréat - 2e Prix
3 600 m² / - € HT

MAISON TRIC

Tourette Levens [06]
Privé
1998/1999
Réalisé, ESQ, APS, APD, PC, PRO/DCE
240 m² / 230 000 € HT

SERRE URBAINE NICE

Nice [06]
Ville de Nice
1998/1999
Proposition sur esquisse APS
- m² / - € HT

PROJET URBAIN

Nice [06]
Ville de Nice
1998/1999
Proposition sur esquisse APS
- m² / - € HT

GALERIE D'ART ARTE CARPUS

Annecy [74] et Marseille [13]
Gallerie Art Arte Carpus
06.1998
Mission complète [suspendue] après DCE
130 m² / 12 000 € HT
85 m2 / 4500 € HT

APPARTEMENT PARISIEN

Paris [75]
Privé
03.1998
ESQ / APS / PRO réalisés
35 m² / 75 000 € HT

MAISON A&LO

Montréal [Canada]
Privé
02.1998
Esquisse réalisée
- m² / - € HT